



August 2025

Beboerinformasjon nr. 6

Eierløse sykler

Syklene som ble samlet inn etter sykkelaksjonen i 2022 har stått på fjernlager siden. Vaktmesteren vil levere disse til IVAR innen utgangen av august. Han vil også fjerne fire utraderte sykler som har stått utenfor Rosenli 15 i flere år. Dersom noen fortsatt savner en sykkel, kan de ta kontakt med vaktmesteren innen utgangen av august.

Håndlist på rekkverkene utenfor inngangene i høyblokkene

Håndlist av tre på rekkverkene utenfor høyblokkene var ikke med i bestillingen da de nye rekkverkene ble montert. Styret vil sørge for at det blir montert håndlister av tre på disse rekkverkene så snart som mulig.

Balkongene i høyblokkene - status

Det er mange som lurar på prosjektet med balkongene i høyblokkene. Vi planlegger å avholde en ekstraordinær generalforsamling i november angående en eventuell utvidelse av balkongene. Innen den tid skal vi få beregninger av kostnadene pr. leilighet. I oktober skal totalleverandøren Balco ha klart en informasjonsfolder til oss. Og så skal det settes opp en visning av hvordan balkongene skal kunne se ut. Dersom borettslaget på den ekstraordinære generalforsamling i november stemmer for å gå videre med prosjektet, sendes det søknad til kommunen.

Dersom borettslaget stemmer for å ikke gå videre med en utvidelse av balkongene. Vil det bli innhentet tilbud for et prosjekt med å skifte ut innglassingene, men da altså uten å utvide balkongene. Det må altså uansett gjennomføres rehabiliteringsarbeid på fasadene i høyblokkene.

Parkering i carportene i Digranesveien

Styret oppfordrer alle til å ta hensyn til naboene og parkere slik at det også blir plass til naboens bil. Se til at naboen har plass til å kjøre inn og ut av carporten.

Mating av fugler

Det minnes på ny om at det er ikke lov å mate fugler terrassene.

Parkering av el-sparkesykler

Det er stadig noen som fortsatt parkerer el-sparkesyklene utenfor inngangene. El-sparkesyklene skal parkeres ved stativet for bysyklene eller langs kanten av den store parkeringsplassen i rundkjøringen.

Tilsyn av tilfluktsrom i høyblokkene

Sivilforsvaret har vært på tilsyn med tilfluktsrommene våre, for å se på hva som må til for at de skal kunne settes i stand og brukes ved behov. Vi skal få en skriftlig rapport innen en måned. Deretter må vi ta stilling til prioritering av behov for reparasjoner og innkjøp.

Lufting av klær og sengetøy, tørking av tøy på balkongene

Det er ikke tillatt å riste eller lufte tøy, klær/sengklær fra balkonger eller vinduer. Lufting og tørking av klær må bare skje på en slik måte at det ikke virker sjenerende for andre, og må ikke henge høyere enn rekkverket.

Skrot i fellesareal

Det er ikke greit å sette ting andre steder enn på tildelt plass i bod. Det hoper seg opp med skrot i kjellerne, noe som ikke er greit. Feilplasserte ting vil kunne bli kastet i neste ryddedugnad.

Blomstereng

Generalforsamlingen i 2022 vedtok at vi skulle lage blomstereng på uteområdet vårt. På grunn av andre prosjekter la styret dette på is inntil videre. Men nå har det dukket opp en mulighet til å forsøke å lage en blomstereng rundt det nye sykkelkuret og i de to runde sandkassene på plenen. I sommer har det vokst ville blomster rundt sykkelkuret og sandkassene er i ferd med å gro over av ulike vekster. Dette gir et godt utgangspunkt for med enkle tiltak, å lage blomstereng.

Styrets time

Neste "styrets time" er 02.09.3035 kl. 17.00

Godt valg!

Styret oppfordrer alle beboere i Rosenli borettslag om å bruke stemmeretten, enten ved å forhåndsstemme eller å stemme på selve valgdagen den 08.09.2025.

Epost:post@rosenli.no