



April 2025

Beboerinformasjon nr. 3

Generalforsamling 07.04.2025

Protokoll fra generalforsamlingen ble lagt ut i Bate portalen på Min side 08.04.2025. Protokollen blir også lagt i postkassene fredag 11.04.25. Det møtte 49 andelseiere og innlevert 3 godkjente fullmakter på generalforsamlingen, totalt 52 stemmeberettigede. Dessuten møtte Inger Bergeland fra Bate boligbyggelag.

Styret består nå av: Styreleder Inger Elvik, styremedlem Tonje Fjermestad Aase, styremedlem Milena Suboticki, varamedlem Magnus Haugaasen og varamedlem Bjørn Romsbotn.

På beboermøtet etter generalforsamlingen ble det stilt spørsmål til styret om bl.a.: rekkverkene utenfor høyblokkene kunne merkes for synshemmede og bli bedre å holde i, oppussing av inngangspartiene i lavblokkene, hvorfor robotklipperne begynte så tidlig i sesongen og om klippetiden kunne kuttes ned på våren av hensyn til innsektene, beboerundersøkelse angående utvidelse av balkongene i høyblokkene, utstyr til vedlikehold av sykler, status i kajakkprosjektet og foredrag av beboere i Edlandshuset.

Styret vil svare på spørsmålene og vurdere forslagene i neste styremøte, og informere om styrets vurdering/vedtak i neste beboerinfo.

“Styrets time”

Styret fortsetter med “styrets time” første tirsdag i måneden kl. 17.00 på styrerommet. En representant fra styret vil være til stede for å svare på spørsmål og videreformidle kontakt med resten av styret.

Dugnad – 05. mai 2025 kl. 17.00

Årets dugnad blir mandag 5. mai kl. 17.00, oppmøte ved garasjen.

Følgende oppgaver står på programmet:

- Luke i bed og rundt busker
- Sope langs kantene og i carportene slik at sopebilen får med seg alt
- Tette hullene på parkeringsplassen med asfaltmasse. Dette gjelder i hovedsak hull i asfalten på de to øverste parkeringsplassene. Biler som står på parkeringsplasser med hull under bilene må flyttes 05.05 før kl. 17.00.

Vi samles rundt grillene ca. Kl. 19.00 der det blir servert grillmat, mineralvann og kaffe.

Edlandshuset – oppgradering av terrassen

Oppgradering av terrassen på Edlandshuset er gjennomført etter planen. Nå gjenstår det å male rekkverket og anskaffe lemmar til beskyttelse av den nye duken på terrassegulvet. Tjensvoll Servicesentral (TSS) skal lage lemmene.

Styret minner om:

- Dersom noen ber om bistand/innsamling til et veldedig formål, be alltid om dokumentasjon for innsamlingen
- Beboere i høyblokkene må påse at vinduene på balkongene alltid er forsvarlig sikret/satt fast. Dette for å unngå skader på innglassingen når det blåser, samt slamring og støy.

Fredag 25.04.2025 mellom kl. 07.00 og 15.00 kan minimum 5 parkeringsplasser innerst på hver side (totalt 10 parkeringsplasser) på den øverste parkeringsplassen IKKE BRUKES. Det kommer en kranbil som skal heise utstyr til Ice antenner på taket til Rosenli 15

Styret har som kjent inngått avtale med Ice/Lyse om leie av plass på taket av Rosenli 15 for inntil tre antenner. Arbeidet har startet, og **fredag 25.04.25** skal det heises opp utstyr på taket. Kranen skal stå på de innerste parkeringsplassene på den øverste parkeringsplassen. Vaktmester merke plassene med sperrebånd. Av den grunn ber vi om at biler parkert på dette området blir flyttet innen midnatt tirsdag 24.04.2025.

Ta kontakt med vaktmesteren dersom du trenger mer informasjon.

Vaktmester

John Helge Skorge har gått over i ny stilling som daglig leder i Tjensvoll Servicesentral (TSS). Karl Johan Ellingsen har overtatt som vaktmester hos oss i Rosenli borettslag. Han har fått god opplæring, og har kommet godt i gang med arbeidet her hos oss. Han har påskeferie fra fredag 11.04.

Styret ønsker alle en riktig god påske!

Styret

Rosenli 17, 4015 Stavanger

www.rosenli.no

Epost: post@rosenli.no