



B/L ROSENLI

Juli - 2023

Informasjonsskriv nr. 3 – 2023

ROSENLI Borettslag 50 år

Ref.: Rosenli, å Rosenli

*“Midt i naturen med utsikten vid
her er det plass te adle fordi
me får energi i herlige Rosenli”*

Med dette er refrenget gir Gunnar Roalkvam sin hyllest til B/L Rosenli til 50 års festen. Tidligere styreleder Per Gram førte oss gjennom programmet som konferansier for kvelden. Blomster ble delt ut til mange, blant annet de som har bodd her i 50 år, og ikke minst dugnadsgjeng og festkomite som hadde lagt ned et stort forarbeid for at festen skulle bli vellykket. Videre ga Gunnar Roalkvam oss om glimt fra Rosenli sin historie. Her viser vi også til hefte om Rosenli sin historie, som kan skaffes på kontoret, se også vår hjemmeside.

Varaordfører Dagny Sunnanå Hausken hilste fra Stavanger kommune. Digranesveiens egen sangfugl Ann- Kristin Sørvåg fulgte opp med flotte sanginnslag. Njål Nessa overbrakte hilsen fra Bate. Nina Næsheim underholdt oss med historier og sang. Dugnadsgjengen med kokken Sisilie Benjaminsen i spissen stod for servering av grillmat og kake, før kvelden ble avsluttet med at Rosenlibandet spilte opp til dans.

Mange takk til alle som var med og laget en svært hyggelig feiring av Rosenli!

Se ellers reportasje hos Bate: [Rosenli Borettslag er 50 år! \(bate.no\)](https://bate.no)

Skifte av vaktmester

Etter 41 år har vaktmester Arnt Flønes har hatt sin siste arbeidsdag hos oss her i Rosenli og gått over i pensjonistenes rekker. Styret arrangerte en avskjedslunsj for Arnt i Edlandshuset og vi takket for den gode arbeidet som Arnt har nedlagt for borettslaget i flere tiår.

John Helge Skorve overtar som ny vaktmester hos oss, og han kan kontaktes på vaktmestertelefonen (900 47 317)

Informasjon fra generalforsamlingen

Valg av nytt styre:

Kjell Egil Solbø	Leder valgt for 2 år
Hilde Flikka	Styremedlem valgt for 2 år
Inger Elvik	Styremedlem valgt for 2 år 2022
Tonje Fjermestad Åse	Varamedlem valgt for 1 år 2023
Bjørn Romsbotn	Varamedlem valgt for 1 år 2023

Fremleie

Reglene gjelder når du selv ikke bor i leiligheten. Ønsker du å leie ut skal du søke styret om lov. Dette gjelder også utleie via Airbnb. Har du ikke bodd her minst ett av de to siste årene er utleie ulovlig.

Hjertestarter

Det er innkjøpt hjertestarter til borettslaget og denne vil bli plassert i eget skap ved Edlandshuset. Nærmere info vil komme når denne er på plass.

Inngangspartiene i høyblokkene

Her er det foretatt ferdigbefaring og noe mindre arbeid står igjen. Utestående arbeid antas å ferdigstilles i løpet av sommeren.

Blomstereng

Vi vil gjerne anlegge blomstereng på deler av plenen. Men da trenger vi noen frivillige som kan bistå med å passe på enga, med litt slåing, lusing og evt. innsamling av frø. Dersom du er interessert i å delta i et sånt blomstereng/evt. hagelag kan ta kontakt med styret v/Tonje Fjermestad Aase tlf 92433132.

Postrom i høyblokkene

«Mikrobiblioteket» som vi hadde i postrommet er tilbake og kan benyttes av alle beboere. Du finner disse under postkassene. Trykk på skapdøren så “spretter” den opp.

Sykkelbod

Sykkelboden nærmer seg ferdigstilling. Grunnet lang leveringstid av nøkkelsystem og sykkelstativ forventes ferdig 31.08.2023. Styret vil i forkant av åpning informere om hvordan beboere i høyblokkene kan få tildelt plass i den nye sykkelboden.

Utskiftning av tak og vinduer Digranesveien

Dette arbeidet starter opp i slutten av august. Nærmere informasjon kommer i neste infoskriv.

Kontainer ved vaskeplass

Det kastes fortsatt artikler i kontaineren ved vaskeplassen som ikke hører hjemme der. Dette medfører ekstra kostnader for borettslaget (ca.70 000 kroner ekstra i året for å få sortert og kastet dette avfallet der det hører hjemme). Dersom det ikke blir en bedring, vurderer styret å fjerne kontaineren. Vi ber derfor alle om å følge retningslinjene for avfall som kan kastes kontaineren.

Følgende skal ikke kastes i konteineren:

- Lysrør, lysrørarmaturer, små elektriske apparater etc.
- Hvitevarer, brunevarer
- Bildekk, bildeler, oljer etc.
- Papir, pappesker etc.
- Spesialavfall
- Biologisk avfall, husholdningsavfall
- Ugjennomsiktige søppelsekker
- Impregnert treverk, Kreosot og asbestholdige materialer
- Isolasjon og gips
- Flytende avfall
- Medisinsk avfall
- Matavfall (våtorganisk)

Se <https://rosenli.no/avfallshandtering/> for mer informasjon om avfallshåndtering i Rosenli.

Sekskantene Digranesveien

Styret minner om at hver inngang i DV har et budsjett på 5000,- til å oppgradere sekskantene. Styret kan også gi ekstra materialstøtte på inntil 5000,- på prosjekter som presenteres til styret, hvor dugnadsinnsats er en viktig faktor. For hvert år vil kontoene etterfylles med 1000,-. Kontoen vil imidlertid aldri overstige 5000,-.

Mating av fugler

Styret har vedtatt at mating av fugler ikke er tillatt mellom 1 april og 1 oktober. Det er heller ikke tillatt å mate fugler på/fra terrassene.

God sommer fra oss i styret 