



Mars 2021

Påske

Da har vi allerede fått unnagjort de første og forhåpentligvis de tyngste månedene av 2021. Korona er her fortsatt, noe som preger arbeidet og hverdagen til styret. Vi vil imidlertid informere noe om planene til styret fremover, selv om det fort kan bli endringer.

Generalforsamling

19. mai er satt av til årets generalforsamling. Det er vårt håp at vi vil kunne avholde generalforsamlingen fysisk i Edlandshuset i år, dessverre er det fortsatt usikkert om det vil være mulig. Vi orienterer nærmere når vi vet mer.

Ønsker dere å fremme forslag til saker som skal opp på generalforsamlingen, send forslaget til styret. Forslag til valgkomité formidles til:

Syssel- og kajakkskur

Styret har mottatt de første tegningene på Syssel- og Kajakkskuret som vil bli plassert ved Rosenli 17. Sysselskuret vil gi sårt tiltrengt plass til flere sykler for beboerne. Kjelleren vil inneholde litt plass til å utføre lett vedlikehold på sykler, samt en seksjon som vil inneholde kajaker dere beboere kan låne/-leie.

Vi vil komme nærmere innpå hvordan leie av kajaker skal utføres når det nærmer seg byggestart.

Vaktmester

Arnt ønsker å gå ned til 80% stilling. Etter å ha vurdert flere alternative ordninger som erstatning for Arnt, har styret blitt enig om å prøve ut Tjensvoll Servicesentral. Tjensvoll Servicesentral vil ha opplæring sammen med Arnt i mars, før de vil ha fast bemanning her hos oss hver fredag.

I første omgang vil de ha kontortid her fra kl. 07:00 – 11:00. Fra kl. 11:00-15:00 vil de være tilgjengelige på telefon og komme tilbake her ved akutte behov. Mer info om ordningen kommer etter hvert.

Nytt gjerde fremfor lavblokkene

Endelig har vi fått nytt gjerde bak lavblokkene.

Dette fører imidlertid til at det nå kun kan kastes smått hageavfall (som gress og småklipp). Større beskjæringer og planter må transporteres til avfallsstasjon ved parkeringsplassen.

Måker

I år kommer vi til å prøve å fjerne reir før de er ferdig etablert i håp om å redusere måkeproblemet her. I den forbindelse vil dere muligens se oss daglig oppe på taket.



B/L ROSENLI

Brannstigene i høyblokkene-

Brannstigene på altanene skal gi fri ferdsel mellom etasjene ved en eventuell brann. Det er derfor viktig at disse og brannlukene ikke er tildekket på noen som helst måte.

Vi vil også anbefale dere å ta en rask oppvikker på brannutstyret i leilighetene

- Fungerer brannalarmen?
- Sjekk at brannslukningsapparatet ikke har gått ut på dato eller trenger kontroll
- Tenk gjerne også gjennom hva dere bør gjøre i en brannsituasjon

Grønne Kroner

BL Rosenli har blitt tildelt kr 10 000,- øremerket YOGA-utstyr i forbindelse med en søknad til BATE tidligere i år. Vi håper derfor å kunne tilby beboere YOGA-kurs etter hvert som vi går tilbake til en mer normal hverdag.

Ros!

Så langt i 2021 har vi ikke registret noen vannlekkasjer. Det ser også ut som de aller aller fleste har lært seg å kaste avfallet på riktig sted.

Veldig bra!

Vi minner om at slukene i leilighetene bør renses 4 ganger i året, og har dere søppel dere ikke helt vet hvor høre hjemme, kan dere alltid Google eller spørre en venn - Husk at ekstra container som er oppsatt ved parkeringsplassen er forbeholdt hageavfall og kun det!

God Påske ☺

Vennlig hilsen
Styret