



B/L ROSENLI

Januar 2021

## 2021 - God Nyttår! 😊

2020 har vært et annerledes og tøft år med krevende forhold og utsikter, både sosialt og privat for mange. Vi i styret er imidlertid enormt stolte og takknemlige over evnen våre beboere har hatt til å stille opp for naboene sine og ytret ønske for å hjelpe til i disse tider. Vi håper at dette er noe som også blir tatt inn i 2021. Godt Nyttår! 😊

### Prosjekter

2020 ble et aktivt år, til tross for utfordringene korona gav oss. Digranesveien 23-27 fikk nytt tak etter flere smålekkasjer de siste årene. Lavblokkene fikk også oppgradert EL-anlegg sitt, slik at også deres anlegg holder samme standard som høyblokkene. Videre fikk vi omsider også rengjort og vedlikeholdt ventilasjonssystemet i leilighetene i tillegg til at høyblokkenes innglassing fikk en grundig overhaling.

Vi har heller ikke tenkt å ligge på latsiden i 2021. Året begynner med prosjektering og igangsetting av nytt sykkel/kajakk skur ved Rosenli 17. Dette er et kjent prosjektet som dessverre har latt seg vente på de siste årene. Videre vil vi igangsette spyling av avløpsrør så snart det lar seg forsvarlig gjennomføre.

### Vaktmester

Arnt vil gå ned til en 80% stilling. Styret er i den forbindelse i gang med kartlegging av alternativer, slik at vi kan opprettholde et så godt tilbud som mulig til beboerne.

### Glatt i Rosenli

I løpet av de siste ukene har vaktmesteren kjørt ut tonnevis med sand. Vi vil imidlertid oppfordre alle til å være ekstra forsiktige når gradestokken blir blå. Særlig dersom en ikke er så god til beins. Til tross for sanden som blir strødd vil det fortsatt kunne være glatt! Husk at strøsand ligger tilgjengelig for beboere i grønne, merkede plastdunker v/ Rosenli og Digranesveien.

### Forebygge tette rør og lekkasjer

I julen har det sikkert vært flere som har syndet med håndteringen av fett. Kjenner du deg truffet eller rett og slett har glemt å rense avløpene på en stund, så oppfordrer vi deg til å rense sluken i vasken og dusjen. Dette kan gjøres med Salmiakk eller Mudin. Husk å følge bruksveiledningen nøye! Dette bør gjøres ca. 4 ganger i året.

### Avfall

Så er det over på voksenopplæring igjen:

Papp/papir, bioavfall og restavfall skal kastes i de nedgravde konteinerene. Styret har sett at noen har forvekslet dette med diverse elektrisk utstyr, maling og til med kjøkkenvask siden sist informasjonsbrev.

Vi er så mange i dette borettslaget, at det er alltid noen som ser hvem synderen er. Vær så snill å spar oss for den felles ydmykelsen av å måtte ta kontakt og påpeke dette!

Vennlig hilsen

Styret

Rosenli 17, 4015 Stavanger.

Internettadresse: [www.rosenli.no](http://www.rosenli.no) E-post: [post@rosenli.no](mailto:post@rosenli.no)