

# 115 Borettslaget Rosenli

## PROTOKOLL

fra ordinær generalforsamling i Borettslaget Rosenli tirsdag 21.april 2015 i Edlandshuset, Rosenli 12

### Sak 1. Konstituering

#### Valg av møteleder, sekretær og en til å underskrive protokollen

**Vedtak:** Til møteleder ble valgt Per Gram og til sekretær Inger Bergeland  
Til å underskrive protokollen ble valgt Beate Viland og Benno Driesse.

#### Registrering av de fremmøtte

Det var 43 andelseiere til stede og innlevert 3 godkjente fullmakter, til sammen 46 stemmeberettigede. Dessuten møtte Inger Bergeland fra Bate boligbyggelag.

**Vedtak:** Tatt til etterretning.

#### Spørsmål om møtet er lovlig innkalt

Det framkom ingen merknader til innkalling og saksliste.

**Vedtak:** Generalforsamlingen ble erklært lovlig innkalt og satt.

### Sak 2. Årsberetning fra styret

Årsberetningen ble gjennomgått uten at det framkom merknader.

**Vedtak:** Styrets årsberetning vedtas enstemmig som borettslagets årsberetning for 2014.

### Sak 3. Årsregnskapet for 2014

Møteleder refererte hovedpostene i regnskapet.

**Vedtak:** Regnskapet vedtas enstemmig som borettslagets regnskap for 2014. De disponible midler overføres til neste år.

### Sak 4. Godtgjørelse til styret

**Vedtak:** Godtgjørelse til styret fastsettes til kr 268.800,-. Styret foretar selv den interne fordelingen. Godtgjørelse til revisor fastsettes etter regning.

## Sak 5.1 Vedtektsendring

Det ble foreslått følgende endring av borettslagets vedtekter;

- Introduksjon, øverst på side 1 '.....tilknyttet Stavanger Boligbyggelag'.

Ny ordlyd: '.....tilknyttet Bate boligbyggelag'.

- Paragraf 1-2 (1) og (2):

Gammel ordlyd:

### **1-2 Forretningskontor, forretningsførsel og tilknytningsforhold**

(1) Borettslaget ligger i Stavanger kommune og har forretningskontor i Stavanger kommune.

(2) Borettslaget er tilknyttet Stavanger Boligbyggelag som er forretningsfører.

Ny ordlyd:

### **1-2 Forretningskontor, forretningsførsel og tilknytningsforhold**

(1) Borettslaget ligger i Stavanger kommune og har forretningskontor i Stavanger kommune.

(2) Borettslaget er tilknyttet Bate boligbyggelag som er forretningsfører.

**Vedtak:** Vedtektsendring enstemmig vedtatt.

## Sak 5. Forbedret dekning av mobilnettet – innmeldt av Randi Egenes

Borettslaget v/styret utreder muligheten for å få forbedret dekning av mobilnettet for borettslagets beboere, og om nødvendig sette i gang tiltak for å få dette utbygget, enten å utøve påvirkning ovenfor de eksisterende mobiloperatørene som har sender i umiddelbar nærhet eller at borettslaget påkoster dette på fellesskapets regning, slik at det blir satt opp sender som er til nytte for borettslagets beboere på en tilfredsstillende måte, tilpasset dagens kriterer i et urbant boområde.

Motivasjon: Etter at Telenor og Netcom koplet ned og flyttet basestasjonene sine til en annen adresse for ca ett år siden, har et allerede dårlig mobilnett blitt ytterligere forringet. Beboere føler utrygghet ved periodevis ikke kunne motta samtaler eller få kontakt med familie og venner når det er behov for det.

Styrets støtter dette forslaget.

### **Styrets forslag til vedtak:**

Styret gis fullmakt til å inngå avtale med Telenor og/eller Netcom i den hensikt å oppnå tilfredsstillende mobildekning for alle beboere hos oss.

**Protokollføres at Arnt Olav Flønes ble nektet å bruke medbragt minnepinne med ukjent innhold – han fikk talerett.**

### **Vedtak:**

**Styret gis fullmakt til å kontakte Telenor og Netcom for å finne ut om eksisterende signaler kan forsterkes. Dersom det ikke fører frem gis styret fullmakt til å forhandle frem løsninger i den hensikt å oppnå tilfredsstillende mobildekning for alle beboere.**

Vedtatt med 40 stemmer for, 3 mot og 3 blanke.

## Sak 6. Valg

Det ble fremmet følgende forslag til valg av:

Styremedlem 2 år : Kristin Gellein

Styremedlem 1 år : Mette Hæk

Varamedlemmer 1 år : Jane Larsson Tjørhom og Tom E.W.Gundersen

**Vedtak:** Valgt med akklamasjon.

Etter dette består styret av:

	Navn	E-post	Valgt
Leder	Per Gram	<a href="mailto:per.gram@hesbynet.no">per.gram@hesbynet.no</a>	2014 – 2 år
Styremedlem	Kristin Gellein	<a href="mailto:kristin@gellein.com">kristin@gellein.com</a>	2015 – 2 år
Styremedlem	Mette Hæk	<a href="mailto:mettehaek@gmail.com">mettehaek@gmail.com</a>	2015 – 1 år
Varamedlem	Jane Larsson Tjørhom	<a href="mailto:jane84@hotmail.com">jane84@hotmail.com</a>	2015 – 1 år
Varamedlem	Tom E.W. Gundersen	<a href="mailto:tom@mothership.no">tom@mothership.no</a>	2015 – 1 år

Mail-adresse til styret: [leder@rosenli.no](mailto:leder@rosenli.no)

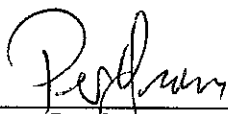
### Valg av 4 delegerte til generalforsamling i Bate boligbyggelag.

**Vedtak:** Per Gram, Kristin Gellein, Mette Hæk og Jane Larsson Tjørhom

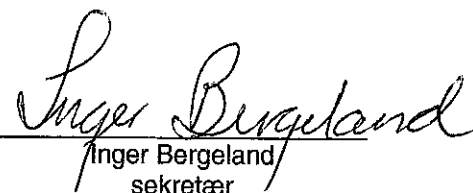
### Valg av valgkomité for 1 år

**Vedtak:** Turid Håland, Chr. Nedland og Øivind Håvardsholm.

Stavanger, 21. april 2015



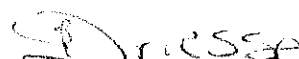
Per Gram  
møteleder



Inger Bergeland  
sekretær



Beate Viland



Benno Driesse