



B/L ROSENLI

# Rosen-liv

23. september 1998

Årgang 24, nummer 4

*-Gi meg mot til å forandre det jeg ikke kan godta, og gi meg styrke til å godta det jeg ikke kan forandre, men fremfor alt gi meg visdom til å innse forskjellen..*



**Tips honorerer med 1000 !**

## HEISENE I NR.17 ER FORSINKET!

*Chr. Nedland* →

I følge den opprinnelige framdriftsplanen skulle Heis-Tek A/S ha begynt på den første heisen i Rosenli 17 i uke 38.

Det viser seg imidlertid at de nye heisdørene er blitt skadd under transporten. Det er lang leveringstid på nye dører, men en har likevel valgt å ta denne utsettelsen, framfor å sette opp dører med småskader.

Oppstart er derfor utsatt til 12.oktober, og firmaet garanterer at heis nr. 1 blir ferdig til jul. Begge heisene vil gå i jule- og nyttårshelgen, og arbeidet på heis nr.2 starter mandag 4.januar 1999.

## Nye Tvkanaler !

Se side 3

## Framdrift tømmerne, BF Tunge a/s

*Arnt O. Flønes* →

Også arbeidet med å skifte altandører og entredører har tatt litt lengre tid enn beregnet. Årsaken ligger stort sett hos underleverandørene. Når det ble startet opp i Digranesveien 27 med å skifte ut entre og skyvedører, pluss div arbeid i 4 etg. var planen at når de hadde skiftet dørene til og med Digranesvn. 23, skulle de gjøre seg helt ferdig med disse tre inngangene, også utvendig. Så ble det vedtatt i styre å legge «Sarnafil» gulvbelegg, og det måtte legges før beslag, plater og lister kom på plass. Det var også noen uker leveringstid på gulvbelegget. -

fortsetter på side 3

## LUKTPROBLEMER FRA BOSSROMMENE.

*Chr. Nedland* →

Styret har på oppdrag fra årets generalforsamling vurdert forskjellige tiltak for å løse dette problemet. Etter en 14-dagers prøveoppstilling i sommer, som syntes å gi tilfredsstillende resultat, har en foreløpig gått til anskaffelse av en «ultrafiolett ozongenerator». Denne vil bli utprøvd på forskjellige steder før endelig avgjørelse blir truffet.

## Pakk inn bosset !



Side 2

## HOLD INNGANGS- DØRENE LUKKET!

Chr. Nedland

I det siste har vi dessverre hatt flere tilfeller av at ubudne gjester har tatt seg inn i oppgangene, spesielt i Digranesveien, og forsynt seg med det de har funnet av blomster, veggdekorasjoner og annet løst bohøve.

Vi må bare innse at vi lever i en tid da sansen for hva som er mitt og hva som er ditt er sterkt svekket, samtidig som det gamle uttrykket om at «leilighet skaper tyv» fremdeles har full gyldighet. Sørg derfor for at inngangsdøren nede ikke står åpen - besøkende og andre i lovlig ærend kan bruke dørtелефonen.

## Omsetning av lei- ligheter i Borettslaget.

Chr. Nedland

I løpet av juli og august er det omsatt 9 leiligheter i B/L Rosenli. Prisene synes å ha stabilisert seg noe - en ettroms i Digranesveien går for 320 - 355.000, og en toroms i høyblokkene for 500 - 530.000. Større leiligheter i både høy- og lavblokkene går for 700 - 830.000.



## RYDD OPP!

Chr. Nedland

I røykesalongen på en av Tau-ferjene henger det en plakat med flg. tekst:

**«Rydd opp itte deg - mor di arbeie ikkje her!»**

Burde vi henge opp noe liknende over reklamehyllene i oppgangene i Digranesveien? Fra tid til annen flyter de over av uavhentet reklame.

Veien til de grønne papirdunkene er ikke lang, og dersom du ikke er interessert i reklame, så går det an å henge opp en oblat (fås på Posten) eller «sperre» hyllen med et par tape-strimler.



## VASK AV BALKONG-GLASS.

Chr. Nedland

Fiere av beboerne i høyblokkene har spurt om det går an å få et firma til å ta seg av vask av innglassingen på balkongene.

ELITE VINDUSPUSS har på forespørsel opplyst at de kan ta innvendig og utvendig vinduspuss for kr.300.- pr. balkong pr. gang. Prisen er inkl. moms.

Arbeidet utføres etter bestilling direkte fra den enkelte beboer, og firmaet forutsetter at bestilling skjer før første onsdag i måneden, slik at de får samlet flest mulig på en gang.

Hvis du er interessert, tar du direkte kontakt med firmaet på tlf.

51 89 19 99

Spør etter Øysten Fremstad.

PIET HEIN:

**-Den som kun tar  
spøg for spøg,  
og alvor helt alvorlig -  
han har faktisk  
fattet begge deler  
like dårlig.**

## Pakk inn bosset !

Lukten i fra bossjakten/rommet kan dempes hvis beboerne selv er med å hjelper til. Det som du kan bidra med er å sørge for at allt som du kaster i sjakten er forsvarlig pakket inn, og at det ikke blir kastet sur melk, fløte o.l. som renner ut og ligger og lukter, det kan du tømme i wc.

Det hender rett som det er at sjakten har gått tett p.g.a. det er noen som har kastet store ting i sjakten, eller pakket det forsvarlig inn. Avis-papir er det stor friksjon i slik at det setter seg fast, likeså tøy. Pizza-esker må skjæres istykker og pakkes inn i en plastpose. En godt igjenknyttet bærepose av standard

størrelse er perfekt til å kaste avfall i sjakten. Slik som byggematerialer, listverk kofferter, skistaver osv. egner seg ikke til å kaste i en bossjakt, vi har containere med jevne mellomrom til slike ting. Det står instruks på hver bossluke.

## Problemer med dørtelefonene i Rosenli 17!

Arnt O. Flønes →

Det har vært problem med dørtelefonene i Rosenli 17 en tid. Jeg har funnet flere feiler men ennå er det noe som er gått. Jeg skal se på dette så fort jeg har tid. Hvis det er noen av beboerne som har mistanke om feil eller lignende inne hos seg så ikke nøl, gi beskjed til meg. Ingen må finne på å tukle med dørtelefonene, hvis du kortslutter eller kobler feil, vil det gå utover alle beboere i den oppgangen du bor, dvs. i Rosenli 17: 80 leiligheter.

## Nye Tvkanaler!

Arnt O. Flønes →

- Digitale fjernsynssignaler er allerede i bruk også i vårt borettslag. Canal + vil komme med en digital satelittmotaker i løpet av januar 1999, beregnet på nett slik som oss. Motakeren kan ta inn 6 forskjellige kanaler, deriblant Canal+ og Canal+ gul som trolig vil koste rundt 200 kr pr måned.

Men for å kunne ta inn noe fra denne motakeren, trenger du en dekoderboks, og den må du leie av Canal + for kr 50.- pr måned. Motakeren kan også med letthet utvides for 6 nye kanaler for en meget rimelig penge. Om vi kommer til å installere

dette, avhenger av hvor mange som er interessert, det bør minst være 20 stk.

-Vi kommer til å fornye kontrakten med Tv1000 når den løper ut i desember.

- TvNorge skifte sendesystemet slik at hvis vi fortsatt skulle ha en kanal med bare TvNorge ville det kostet borettslaget ca. 8000.- Derfor valgte styret å la den rene TvNorge utgå, siden vi hadde TvN sammen med TvVest. TvVest sender hver ukedag ca kl. 17.30 - 18.00, 19.30 - 20.00 og 23.15. 23.45. Og under disse sendingene går du «glipp» av 18 reprise av en eller annen serie.

## Innlegg fra beboerne

*Har du noe som du vil ut med og vil dele det med naboene dine, så er det bare å komme med det, men vi må forbeholde oss retten til å forkaste/sensurere og forkorte innlegg. Hvis du har pc kan du levere teksten på diskett, så sparer det oss for arbeid.*

Aida i 16.etasje

### LIVET ER HERLIG!

Sitter nå her i «Vinterhagen» i 16.etasje og koser meg virkelig og nyter livet. Nå kan jeg nyte utsikten og frisk luft om det er solskinn eller regn. For det beste jeg vet er å sitte her «ute» og skue ut over Gandsfjorden, på båtliv, hav og natur.

Så jeg vil bare takke for at det ble bestemt at vi skulle ha «Vinterhager». Jeg vil også takke alle arbeiderne, som har gjort et fremragende arbeid, og ikke minst en forsinket sommerhisen til vår gode vaktmester Arnt!

Vennlig hilsen fra Aida i 16.etasje.

fortsettelse fra side 1:

## Framdrift tømmerne, BF Tunge a/s

Leggingen av «Sarnafil» er nå ferdig, de la den siste altanen i går, tirsdag 22 september.

I tillegg hadde blikkenslageren fått for tykke plater til beslagene ved skyvedørene, de gikk ikke inn under beslagene på Nordan sine skyvedører. Platene som kommer

fra Frankrike, har spesiallakk slik at de kan bøyes uten at lakken sprekker, og det ligger en beskyttende plastfilm som fjernes etter knekking/montering. De nye platene er lovet levert i dag eller morgen, så tidligst på fredag starter monteringen av beslag og plater i Digranesveien 27. På de fleste av vinduene mot sør i Digranesveien er det plastlister, disse er løse og sprukket mange plasser. De vil også bli skiftet. Så hadde Nordan lovet ventilene som skal skiftes i Digranesveien, ferdig til uke 26. Men p.g.a. Nordan har skiftet leverandør i løpet av våren på ventiler er disse også blitt forsinket, de er nå lovet levert denne uke, uke 39!

Utskiftingen av entredørene og låsesystemet i Rosenli 15 går som planlagt. De kommer trolig til å skifte ned til og med 9 etg. i løpet av i morgen torsdag 24 september. Så vil de liste 17 - 9 etg. ferdig, før de starter med å skifte ut resten ut i neste uke en gang. I løpet av uke 41 skulle det nærme seg slutten i Rosenli 15. Låsene i fellesdørene vil bli skiftet etter hvert, så du blir nødt til å bruke både den gamle og den nye nøkkelen en tid. Alle i Rosenli 15 får nye nøkler til kr.66.50 frem til 15 oktober, etter det vil de koste ca .30 kr mer.

# Skipper Worsø Rosenli

## Nedgang i brukere av Skipper Worsø Rosenli

Arnt O. Flønes →

Det har vært en markert nedgang av antall brukere av Skipper Worsø senteret i Rosenli siden oppstarten i 1992. Betjeningen er bekymret. I de første årene fra åpningen hadde de en håndarbeidsforening som hadde 13 - 14 stykker. I dag er det bare 3 stykker igjen.

Det er noen som synes at middag kl. 12.00 er for tidlig, kanskje vil det komme flere hvis den flyttes til kl. 13.00.

Skipper Worsø senteret er ikke utelukkende for pensjonister, alle hjemmевærende er hjertelig velkommen. Hvis f.eks. det er noen som har lyst til å spille Bridge er det bare å komme, lokale står å venter på å bli brukt. Hvis det melder seg nok deltakere vil det bli holdt et Bridgekurs iløpet av høsten. Har du forslag til aktiviteter eller tiltak som vil trekke folk opp av stolene og til Skipper Worsø Rosenli er det bare å ta kontakt med Brit eller undertegnede.



## Skipper Worsø Rosenli

- Åpent hver dag 09.00 - 14.00
- Middag kl. 12.00 (hverdager)
- Hårpleie hver mandag, tirsdag og fredag
- Fotpleie, ta kontakt med senteret for timebestilling
- Bingo hver onsdag
- Allsang annenhver fredag

- Andakt annenhver fredag
- Kurs
- Torsdagstreff, siste torsdag kl. 18.00 i hver mnd.
- «Ut på tur aldri sur» turgruppe for godt voksne i samarbeid med Midjord Bydelshus og Bergeland Bydelscenter tirsdager fra kl. 10.00 - 12.00.
- Handleturer hver torsdag kl. 10.00 (pris kr.20.-)
- Utleie av selskapslokaler



## Torsdagstreff

Skipper Worsø Rosenli inviterer til hyggekveld:  
Torsdag 24 september kl. 18.00.

Underholdning:

*«Vi tar en tur til Kreta»*

i ord og i bilder

Varmrett og Kaffe

Musikk til underholdning og dans

## «Ut på tur aldri sur»

En spaseretur for godt voksne i nærområdene hver tirsdag fra kl. 10.00 - 12.00

Kr.20.-

Tirsdag 29 september går turen til:  
Ullandhaug

## Kurs på Skipper Worsø Rosenli :

Oljemaling for begynnere

Fri forming

Bridge

Tips oss, det kan lønne seg. Godt tips honoreres med 1000 takk !

Telefon 51562062 øl.900 47 317