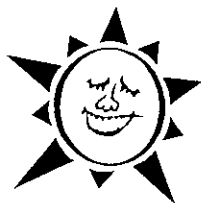


B/L ROSENLI

Rosen-liv

4 mai 1998

Årgang 24, nummer 3



-Tadeg
rolig tid
til å være
lykkelig
-Tiden er
ingen mo-
torvei mel-
lom vuggen
og graven
-Men plass
til å
parkere i
solen



**Hoppet
fra
taket av
Rosenli
15 !
se side 4**

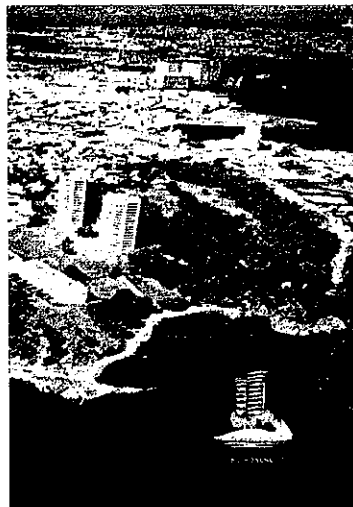
Ny brosjyre/ mappe for borettslaget klar iløpet av få dager

Arnt O.Flønes →

I løpet av de første dagene vil alle beboere få utdelt den nye presentasjonsmappen for B/L Rosenli

Den er nå i trykking. Det var for nesten 3 år siden når prisene var lave og det var litt tregt å selge leiligheter og boliger generelt at ideen om en brosjyre ble unnfanget. Styret ga da undertegnede og nestleder -

fortsetter på side 2



Ingen Asbest i eternitt- platene brukt i Rosenli

Arnt O.Flønes →

Før oppstart med å skifte skyvedører, entredører samt lyd og brannisolering mellom leilighetene i 4 etg Digranesvcién, tok Knut Bjørn Tunge i Byggefirma Tunge A/S prøve av eternittplatene i borettslaget. Laboratoriet som foretok analysen kunne konstatere at det ikke fantes spor av eternitt.

fortsetter på side 2

Dugnad onsdag 13 mai kl. 17.00

Etter dugnaden blir det grilling med forfriskninger

STYGG LUKT ?

SIDE: 2

Tips honoreres
med

1000

Selges

Antikvit Rundt spisebord i furu, tilsalgs for kr. 1500.-
100 cm i diameter. Fra ca 1900
Tlf: 51 52 96 11

Skøyter, (kunstløp) str.35 kr.120.
Rulleskøyter 4 hjul og knebeskyttere str. 34, nesten ikke brukt kr. 170. Skistøvler, str. 35 kr. 50
Redningsvest, HH 15-20 kg. kr. 100. Svømmeføtter str. 33-35 kr.50. Slalomski, 160 cm (Dynastar) m/Tyrola bindinger + staver kr. 700.

Henv. Grete, tlf: 51 56 38 30

Kjøleskap, 290 liter, uten fryseboks. Helt nytt, står innpakket i originalemballasje selges for kr. 2500. (1200 under ny pris)
Passer under kjøkkenskapet, (det høye) i både lav og høyblokkene
Tlf: 51 56 20 62 / 900 47 317

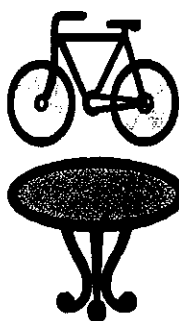
Kjøpes

Gamle bøker og stentøy/ porse-len kjøpes til fornuftige priser
Tlf:51 59 09 19 / 946 10 351

Jeg kjøper gamle mynter og minnemynter av alle slag. Alle metall-kvaliteter. Norske og utenlandske

Svein Karlsen, Digranesv. 21
Tlf: 51 53 30 80

Siddisjolle ønskes kjøpt
Tlf: 51 53 38 75

**Stilling ledig**

Videofotograf søkes!
Hvis det er en som har videokamera og har lyst til å lage film fra dugnaden (15- 25 min) ta kontakt med vaktmester.
NB. Ikke Vibeke Løkkeberg !

**Møt sommeren i
T- skjorte med
borettslagets
logo på !**

kun kr. 60.-

God kvalitet

stri s - m - x og xl
selges av vaktmester

Innlegg fra beboerne

Det er desverre ikke kommet inn noe innlegg fra beboerne denne gang. Har du noe så er det bare å komme med det, men vi må forbeholde oss retten til å forkaste/sensurere og forkorte innlegg. Hvis du har pc kan du levere teksten på diskett, så sparer det oss for arbeid.

«Stille» og rolig Generalforsamling

Arnt O. Flønes →

På årets generalforsamlingen, den 15 april ble Christian Nedland gjenvalgt som leder for 2 nye år. Også styremedlem Vidar Kjempenes og varamann Kari Einarsen ble gjenvalgt. Alice Frafjord som har sittet i styret som

varamann i 2 år, stilte ikke til gjenvalg. I stedet ble Inger Olsen i Rosenli 17 valgt. Generalforsamlingen gikk raskt og rolig for seg i år, i motsetning til i fjor. Det var ingen spesielle store saker og det ble tradisjon tro servert kaffe og snitter. Det møtte ca. 50 andelseiere og beboere. Viser forøvrig til referatet fra generalforsamlingen som snart foreligger.

**Hoppet fra
taket på
Rosenli 15 !**

Arnt O. Flønes →

Natt til lørdag 28 mars var det såkalte «basehoppere på taket i Rosenli 15 for å hoppe i fallskjerm. En av beboerne oppdaget ca. kl 03.00 at en hoppet i fallskjerm, han landet nede på plenen, ved parkeringen. Det var 4 stk til med utstyr, men de turde trolig ikke å hoppe, for de kom ned igjen med heisen. Det var også 1 som hoppet fra Rosenli 15, for ca. 3 år siden. Hvordan de kommer seg opp på taket er et stort spørsmål. De kan ha kjente her eller kjenner til nøkkelssystemene. Jeg har i hvertfall ikke låst de ut på taket. Styret kommer til å politianmelde slike våghalsere i fremtiden. Hvis du oppdager at det foregår slike ting, prøv å identifisere personene, varsle Securitas Bomiljøvakt og styret.

Innglassing av høyblokkene

Arnt O. Flønes

Det er full fart på arbeidet med innglassingen av høyblokkene. Snart er 2 rader ferdig, det gjenstår imidlertid noe fugging. I følge kontrakt skal de være ferdig til 29 mai, men de tror selv at det blir 1 uke tidligere.

Regner med og komme igang snart med å føre ut ventilasjonen, 1 - 2 uker. Så vil teppeleggeren legge altangresset. Det skal nok ikke gå så langt ut i juni før alt er klart. II

Omsetning av leiligheter i Borettslaget.

I løpet siste måned er det omsatt 1 leilighet: En 2 roms i høyblokkene for kr. 510.000.-



Stygg lukt ?

Arnt O. Flønes

Det var mange som holdt seg for nesen og klaget på stygg lukt, onsdag, torsdag og 1 mai i forrige uke. Årsaken var at jeg hadde spredd hønsegjødsel på plenene. Heldvis kom det litt regn, og mye av lukten forsvant. Det var riktig nok foredlet gjødsel, som heter «Plenkruutt» og egentlig ikke lukter så veldig. «Plenkruutt» er et nesten 100 naturprodukt og er spesielt bra mot mose i plen. Det er nesten ikke mose i våre plener, men det er litt, og det er mer miljø-vennlig å bruke et biologisk produkt på plenene framfor kunstig framstilt gjødsel, selv om det siste er luktfritt.

fortsettelse fra side 1:

Ny brosjyre/mappe for borettslaget

Øyvind Haavardsholm i oppdrag å få laget brosjyren. Vi kom raskt fram til at vi burde ha en logo for borettslaget, og vi satte igang. Fikk kontakt med en kunstner som laget et utkast, som vi jobbet litt frem og tilbake med, men det ble tilslutt forkastet. Så kontaktet vi en profesjonell, Paul Reeve Moller i Paul & Shark reklamebyrå. Han hadde laget SBBLs jubileumslogo. Og ganske raskt hadde vi en logo som vi likte, og den har vi fått mange positive tilbakemeldinger på ute i verden, du ser at det er Rosenli på logoen. Vi har fått trykket brevark med logoen, også trykket opp på t-skjorter som selges for 60 kr pr. stk.

Så når vi skulle igang med mappen igjen spurte vi Paul om råd, og det utkast/forslag som han hadde syntes vi at var så godt, at han laget layouten. Han hadde også forslag om å få en som kunne skrive (forfatter), til å lage teksten slik at det ikke ble for tørt og stivt. Øyvind tok da kontakt med Gunnar Roalkvam, som straks sa seg

villig til å lage et tekstforslag. Da når tekstforslaget forelå, likte vi det så godt at vi har ikke forandret en bokstav i det etterpå. Bak klaffen skulle vi ha annonsører, og det var plass til 6 stk. Alle firma som for tiden har store leveranser/kontrakter ble forespurt og alle de spurte ville være med, det var faktisk ikke plass til alle. Vi kunne laget plass til flere, men dette ville ødelagt mer enn det var verdt. Hver skal betale 2000 kr. og dette er med på å finansiere store deler av trykkingen. Mappen er tenkt brukt av beboerne til å samle skriv og brev etc som angår borettslaget, og til nye beboere med informasjon, ordensregler osv. lagt inni. Og ikke minst på salgsvdelingen hos SBBL til interesserte kjøpere. Så håper jeg at beboerne vil ta vare på mappen i mange år framover, og at jeg slipper å bli lei meg ved å finne den kastet i bosset, vi har lagt ned mye arbeid i den og er blitt veldig fornøyde.

Svensken:

To svensker går tur på jernbanelinja, og plutselig kommer toget. De springer så fort de kan - på jernbanelinja. Etter 8 kilometer sier den ene: «Vi springer inn i skogen.» «Å nei,» sier den andre, «klarer vi ikke å springe fra det her, klarer vi det i hvertfall ikke i skogen.»

fortsettelse fra side 1:

Ingen Asbest i eternittplatene brukt i Rosenli !

Det er mange som har påstått at det er asbest i disse platene, de har til og med kalt de for asbestplater. Etter som jeg har hørt, så begynte de i slutten av 60 årene og lage eternittplater uten asbest, så det var da endelig godt at de var tidlig ute med disse hos oss.

Ombygning av heisene sterkt forsinket !

Arnt O. Flønes

Ombyggingen av heisene i Rosenli 15 går fremover, om ikke så raskt som vi skulle ønske. Heis-Tek har bommet kraftig på ant arbeidstimer. Heismontørene har brukt mye lengre tid enn de hadde regnet med, det var mye mer å meisle ut enn beregnet. Konsekvensene for beboerne blir at de må leve med rotet og bråket i mye lengre tid, det vil trolig gå ut i august før den andre heisen i Rosenli 15 blir ferdig. Det er beregnet oppstart i Rosenli 17, 10 august og det ser ut til å holde, men ferdigstillelsesdato vil bli til jul og ikke i slutten på november som planlagt. Forsinkelsene vil ikke ha noen priskonsekvens.

Skifting av skyvedører og entredører

Arnt O. Flønes

Arbeidet med utskifting av skyvedører, entredører samt lyd og brannisolering i mellom leilighetene i 4 etg Digranesveien går helt etter planen. Ingen uforutsette problemer er oppstått. Det er skiftet ut dører og isolert i 4 etg i Digranesveien 27 og 25. I inneværende uke vil det bli listet ferdig og ryddet i disse innganger. Oppstart i nr 23 vil trolig ikke bli før slutten på uken eller i neste uke. Etter planen skal de bli ferdige til og med nr 15 til sommerferien. I Juni skal entredørene i Rosenli 17 skiftes.

Skipper Worse Rosenli



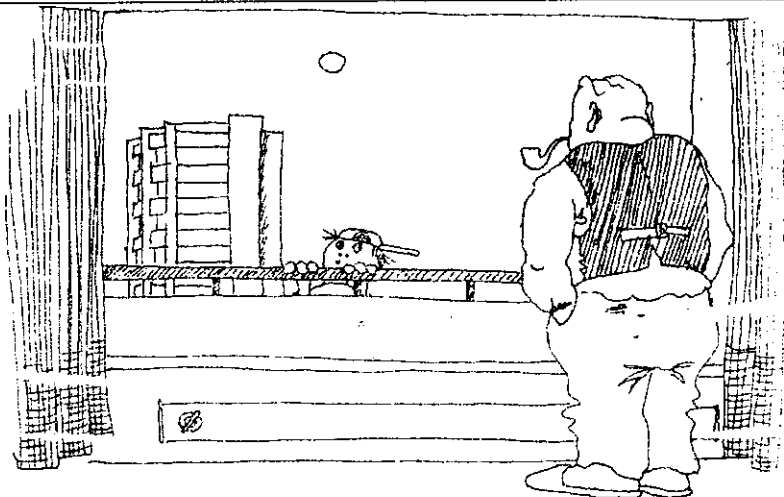
Skipper Worse Rosenli

Åpent hver dag 09.00 - 14.00
Middag kl. 12.00 (hverdager)
Hårpleie hver mandag, tirsdag og fredag
Fotpleie annenhver onsdag og hver torsdag

Bingo hver onsdag
Allsang annenhver fredag
Andakt annenhver fredag
Kurser
Kosekvelder som regel siste torsdag i hver mnd.
Handleturer hver torsdag kl. 10.00 (pris kr.20.-)
Utleie av selskapslokaler



Vitsetegning hentet fra «Rosenliv nr. 1 - 1973



- Hva i all verden gjør du utenfor vinduet her i 13 etg, Jan Åge
- Jeg rakk ikke opp til ringeklokka heller

NBBLs avtale med Telenor klar for beboerne.

Avtalen som NBBL har inngått med Telenor er en rammeavtale som gjelder alle borettslag tilknyttet NBBL. Hver enkelt husstand kan spare opptil 1950kr. pr år på telefonregningen.

Men det forutsetter at minst 90 % av beboerne slutter seg til avtalen. I løpet av uken (torsdag) vil det bli delt ut detaljert informasjon fra NBBL og SBBL ang. denne avtale.

Tips oss, det kan lønne seg. Gode tips honoreres med 1000 takk !

Telefon 51562062 ø1.900 47 317