



## Forhåndssøknad om bruksoverlatelse/utleie av hele boligen

Skjemaet sendes til styret i forbindelse med planlagt fremleie, der leietaker fremdeles ikke er fastsatt ennå. Dette sendes inn før det legges ut evt. annonse for at boligen er til leie, og er å betrakte som et forhåndsvarsel. Dette gjør at andelseier kan få bekreftet at fremleie kan utføres, og at det er anledning for å annonsere utleie. Når søker har fått en leieboer, sendes nytt skjema med navn på leieboer. Sistnevnte skjema sendes til forretningsfører som fakturerer for fremleien.

Andelseiers navn: .....

Adresse: .....

Postnr/Sted: .....

Jeg søker med dette om å overlate hele boligen min, men har ikke fått en leietaker ennå.

Jeg vet at jeg må sende inn nytt skjema når navn på leietaker er bekreftet.

Bruken skal overlates i perioden

Fra og med: .....

Til og med: .....

Hvis andelseier, eller andelseiers nærstående som nevnt i borettslagslovens § 5-6 første ledd nr 3, har bodd i boligen i ett av de siste to årene kan bruken av boligen overlates til andre inntil tre år uten at det er nødvendig å angi noe grunn. I andre tilfeller kreves særlig grunn som nevnt i borettslagslovens § 5-6 første ledd nr 1-4.

1 Har andelseier eller person som nevnt i borettslagslovens § 5-6 første ledd nr 3 bodd i boligen i minst ett av de siste to årene:

ja

nei

2 Hvis svaret på spørsmål 1 er nei, angi hvilken særlig grunn som foreligger for overlating av bruken, jf borettslagslovens § 5-6 første ledd nr 1-4:

.....  
.....

Undertegnede er kjent med at bruksoverlatingen ikke reduserer andelseiers plikter overfor borettslaget, og at leietaker skal godkjennes av styret før innflytting.

**Dersom godkjenning gis, er undertegnede kjent med at forretningsfører tar et gebyr på kr 1.200,- eks. mva for registrering av godkjent søknad om bruksoverlating. Dette faktureres direkte til andelseier.**

Min midlertidige adresse vil være: .....

Telefonnummer: .....

Mobiltelefon nummer: .....

Epost adresse: .....

.....  
sted

.....  
dato

.....  
Andelseiers underskrift