



B/L ROSENLI

Høsten 2020

Da er sommeren over for denne gang og vi går igjen inn i høstmånedene. I løpet av sommeren har vi fått ferdigstilt taket, El-anlegget og Portelefonene i Digranesveien, mens vi i høyblokkene er vi i full gang med å ta service på innglassingene.

Rensing av Ventilasjonsanlegget

Rensing av ventilasjonsanlegget vil begynne 19 oktober, hvor vi også vil foreta utskifting av viftemotorene i leilighetene i høyblokkene. For å gjøre jobben så sikker og effektiv som mulig, vil vi i forkant av arbeidet sende ut et skriv til beboerne jobben er planlagt hos. Arbeidet er forventet å være ferdig 4. nov.

Dugnad

4. november 16:00 vil årets dugnad starte. Som dere sikkert vet har styret lenge diskutert hvordan vi skal få dette til, noe som har vært utfordrende da hensynene og «korona-landskapet» til stadighet har endret seg. I løpet av neste uke vil vi sende ut et eget skriv om dugnaden, og om hvordan den vil bli gjennomført i år. Vi gleder oss, og håper du/dere setter av datoen.

Dekor i Digranesveien

Alle oppgangene i Digranesveien vil i løpet av de neste ukene få montert dekor i inngangspartiet sitt.

Parkering

Så må vi over til de litt kjedelige sakene. Som kjent måtte «Parkering forbudt» skiltene som prydet vårt borettslag fjernes etter pålegg fra Stavanger kommune, og til tross for besøk av trafikkbetjener er det fortsatt flere som glemmer parkeringsbestemmelsene som gjelder.

Husk at til tross for at du bare skal hente noe, har en kompis som bare skal innom på en kaffi, eller en tømmermann som tar timebetalt, så er det veldig uheldig dersom det står en bil på snuplassen hvis sykebil eller brannbil kommer!

Nokas/Avarn Security – Streik

Avarn Security som de nå heter, vil ha noe redusert mobiliseringstid nå mens vekterstreiken pågår, men det er fortsatt mulig for beboere å kontakte dem ved behov. Den vanlige sjekkrunden i borettslaget utgår grunnet streiken denne helgen. Vil minne på at dersom streiken løser seg, vil alt gå tilbake til normalen, men vi vet ikke hvor lenge streiken vil vare.

Søppel

Vi har lagt merke til at noen legger søppel ved siden av søppelcontainere.

Søppel skal oppi søppelcontainerne. Ingen liker og se på søppel. Heldigvis har vi flere søppelcontainere i borettslaget vårt, så dersom det er fullt en plass, så er det ikke langt til neste. Det skal derfor være mulig å slippe å se på søppel fremover.

Styret skal imidlertid gjøre sitt og vil gi beskjed til Stavanger kommune og be om hyppigere henting dersom problemet vedvarer.

Båndtvang

Ikke alle liker hunder, slik er det bare! Noen er til og med redde for hunder! Det er også fare for at hunder skader andre dyr. Derfor skal alle hunder være i bånd når de er ute på området vårt, små og store!

Vannlekkasjer

Lekkasjer er den hendelsen vaktmesteren og styre får mest henvendelser om. Dette er en plage for beboerne det gjelder, i tillegg til at det fører til store utgifter for borettslaget. Vi oppfordrer derfor alle til å rense avløpene i vask og i dusj, gjerne med Salmiak eller Mudin, men husk å følge bruksveiledningen nøye! Dette bør gjøres ca. 4 ganger i året. Unngå også å kaste matrester og fett i kjøkkenvasken. Tørk fett opp med papir eller la det størkne, deretter skal det i søpla sammen med matrestene.

Styret