

B/L ROSENLI

# Rosen-liv

20 mars 1998

Årgang 24, nummer 2



Man taler om naturens spill men går det mon naturligt til ?

At muldjord blir til gul krokus  
Det er rene hokus - pokus

*Piet Hein*



**Husk**  
Generalforsamlingen  
**15 april**  
**kl. 19.00**  
Varsel om forslagsfrist  
(20/3) sendt ut  
5/3-98

## Brannen i Rosenli 15

*Arnt O.Flønes*

Brannen i Rosenli 15, 17 desember i fjor virket skremmende på mange beboerne. Det er ikke så rart for det var ganske dramatisk når det sto på, masse røyk, 4 brannbiler, 3 ambulanser og flere politibiler, media og mange skuelystne. Men heldig vis gikk det ganske bra, ingen menneskeliv gikk tapt.

Desverre omkom en katt av røykforgiftning, det var to andre katter i leiligheten og de berget seg, de lever i beste velgående.

Brannårsaken antas i flg. politiet å være at en sofa

sto for nærme varmeovnen.

Det var en beboer i Rosenli 17 som oppdaget at det sivet røyk ut fra altanen i 11 etg. og hun varslet da brannvesenet først, og kom ned og varslet meg på verkstedet.

Avisbudet til Stavanger Aftenblad hadde vært runden med aviser ca. 1 time i forveien. Jeg snakket med ham dagen etter og han hadde en hørt pipelyd i 11 etg. men var ikke klar over at det var en røykvarsler.

Denne brannen inntraff nesten på timen, 5 år etter den forrige brannen.  
*forts. side 2*

## Endelig idretts-hall i bydelen ?

?

*Arnt O.Flønes*

Fritidskonsulenten i vår bydel, Sigrid Bækholt sitter i hallgruppen sammen med representanter fra idrettslag og samarbeidsutvalget for beboerforeningene i bydelen. Hallgruppen arbeider for at det skal bygges en idrettshall på tomten nedenfor Midjord stadion.

*forts. side 3*

**Savner**  
**CNN**  
side 3

Tips honoreres  
med  
**1000**

Forsøk på  
**SENSUR**  
**av SBBL !**  
side 2

## Forsøk på sensur av SBBL !

Arnt O. Flønes

Når den entusiastiske redaksjonen skulle utgi avis i 1973, hadde de blitt lovet at SBBL skulle trykke/kopiere opp avisen gratis. Men når den var ferdig til trykking var det spesielt et av innleggene som SBBL ikke likte. De nektet da å trykke avisen hvis ikke dette ble tatt ut. Redaksjo-

nen ville ikke godta denne sensur og gikk til private for å få utført trykkingen, antakelig et trykkeri/kopieringsbedrift.

Dette kostet penger, og for å finansiere utgivelsen ble det i første ordinære nummer (og eneste ?) brukt annonser. Det var annonser fra dagligvarebutikker, som I. Steen Kolonial, Finnesand Snarkjøp Eft. Også en annonse

fra Jensen Magasin i Ny-mannsveien

Vi bør huske på er at dette var i borettslagets «barseltid» det var ikke før mai 1975 at det ble valgt et styre og borettslaget ble «født», (les: etablert).

Inntil da var det et arbeidsutvalg i samarbeid med SBBL som styrte det hele.

Innlegget som ikke var til å svelge var en invitasjon fra tre jenter til andre jenter, om å starte opp en gruppe av kvinnefronten i Borettslaget.

## Omsetning av leiligheter i Borettslaget.

I løpet siste måned er det omsatt 4 leiligheter: En 3 roms i høyblokkene for kr. 620.000.-

Og tre 2 roms i høyblokkene for kr. 435.000.-, 500.000.- og 520.000.-

Svensken Annonse i svensk avis:

«I samband med feiringa av 30 års dagen min den 30 oktober 1986, arrangerade vi gjemmeleken. Huset skal nå rives, og vi vil derfor be rørelagger Nilsson om å komme frem.»

fortsettelse fra side 1:

## Brannen i Rosenli 15

17 desember i 1992 ca. kl. 15.00 brant det i en av leilighetene i Digranesveien, 4 etg. Vi har tilsammen hatt 3 store branner i borettslaget. Den første var rundt 1980, og var i en 2 roms i Rosenli 17.

Hver en leilighet er å betrakte som en branncelle, det har vi fått bekreftet i alle 3 brannene, skadene har begrenset seg til den leiligheten som har brent.

Røyk og sotskader vil naturligvis oppstå i fellesganger når brannvesenet åpner døren for å gå inn å slukke.

I avisene etter brannen ble det referert til at det var brann i Rosenli 15 også på våren i fjor.

Dette var ingen brann. Det var det klassiske: En beboer kom hjem fra byen ut på natten var sulten og satte på en stekepanne med pølser, han sovnet og våknet ikke av røykvarsleren. Tilfeldigvis var også naboen ute denne natten og når han kom hjem i 4 tiden, hørte han røykvarsleren pipe inne hos naboen. Han banket og banket på døren, men ingen reaksjon. Varslet så brannvesenet som måtte bryte seg inn. De klarte å få vekk denne personen. Han hadde engle-

vakt. Uten naboens inntreden hadde trolig denne episoden fått et langt mer dramatisk utfall. Skadene begrenset seg stort sett til stekepannen og komfyren trengte en oppskuring, så å kalle dette en brann er for sterkt.

Borettslaget er i gang med flere tiltak for å opprettholde og øke brannsikkerheten. Det er i de siste ukene skifte strålerør på brannslangene i Rosenli 15 og 17, (slangene ble skiftet i 91).

I Digranesveien er det skiftet både slanger og strålerør. De nye strålerørene er slik at når du vrir mot høyre, (hold i slangen med den ene hånd, og vri på strålerøret med den andre) så åpnes de og lager et teppe med vann, som i de fleste tilfeller er best til slokking, vris de helt over, blir det en stråle.

**Prøv de**, bruk slangene til spyling av altanen, for da lærer du å bruke brannslangene, og du vet hvordan, hvis det skulle bli alvor.

I 4 etg. Digranesveien skal det tilleggsisoleres mot lyd mellom 1 roms leilighetene, ved at det i de leilighetene som vender mot nord, monteres 2 gipsplater på skilleveggen mot sydvent leilighet. I tillegg skal det fuges i alle overganger,

også i de sydvente leiligheter, her vil listene bli fjernet først, og montert tilbake.

Dette vi også ha brannforebyggende virkning.

Så skal alle entredørene skiftes ut med mye bedre dører enn de som vi har i dag med forskriftsmessig tetning mellom vegg og karm, men også en bedre tetting i mellom dørblad og karm.

I tillegg skal det monteres en Inøkkelssafe ved begge høyblokkene med viktige nøkler for brannvesen ved evt. brann. Disse safene er innbruddsikre og det er kun brannvesen som har nøkler til de. Tilsvarende safer er montert alle steder der brannalarm er koblet direkte til brannvesen. I og med at brannvesen har nøkler til dørene, og slipper å vente på opplåsing eller de bryter seg inn, spares det viktige sekunder.

Brann og rømningslukene på altanene i høyblokkene er skiftet ut til rustfrie som lett lar seg åpne. Lukene er alternativ rømningsvei ved brann og da fortrinnsvis med rømning nedover. Det vil også bli utarbeidet en branninstruks som vil bli delt ut og hengt opp i gangene.

**Selges**

**Antikvit** Rundt spisebord i furu, tilsalgs for kr. 1500.- 100 cm i diameter. Fra ca 1900  
Tlf: 51 52 96 11

Skøyter, (kunstløp) str. 35 kr. 120.  
Rulleskøyter 4 hjul og knebeskyttere str. 34, nesten ikke brukt kr. 170. Skistøvler, str. 35 kr. 50  
Redningsvest, HH 15-20 kg. kr. 100. Svømmeføtter str. 33-35 kr. 50. Slalomski, 160 cm (Dynastar) m/Tyrola bindinger + staver kr. 700.  
Henv. Grete, tlf: 51 56 38 30

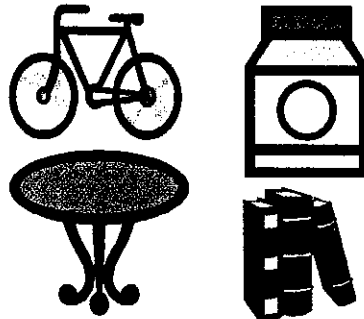
Kjøleskap, 290 liter, uten fryseboks. Helt nytt, står innpakket i originalemballasje selges for kr. 2500. (1200 under ny pris)  
Passer under kjøkkenskapet, (det høye) i både lav og høyblokkene  
Tlf: 51 56 20 62 / 900 47 317

**Kjøpes**

Gamle bøker og stentøy/ porse-len kjøpes til fornuftige priser  
Tlf: 51 59 09 19 / 946 10 351

Jeg kjøper gamle mynter og minnemynter av alle slag. Alle metall-kvaliteter. Norske og utenlandske  
Svein Karlsen, Digranesv. 21  
Tlf: 51 53 30 80

Siddisjolle ønskes kjøpt  
Tlf: 51 53 38 75

**Stilling ledig**

Vikar for rengjøringspersonell (linoleumsterapeut) søkes. Vikariere ved ferier, sykdom etc. Interesserte bes henv. seg til Vak-tmester Arnt O. Flønes

Passepike /barnevakt søkes  
Tlf: 51 52 91 80

**Savner CNN**

Arnt O. Flønes

Etter at CNN ble tatt bort er det flere beboere som har ytret mishag til meg om saken. Dette har jeg informert styret om. Styret har også mottatt skriftlig protest. CNN er en mye bedre nyhetskanal enn Euronews, kan egentlig ikke sammenlignes. Det var i utgangspunktet meningen at Sky News skulle gå ut 24 timer i døgnet, men det var desverre ikke mulig i den pakken sammen med Sky Entertainment. Styret arbeider med saken og trolig vil Euronews bli byttet ut med CNN snart.

**Innlegg fra beboerne****Brann !**

Etter oppussing av verandaene i Rosenli 15- deriblant ny brannluke- undrer jeg meg over følgende: Hva skjer dersom man blir nødt til å bruke brannlukene? Disse er nå dekket av altangress - og dette vil skape forsinkelser i tilfelle en evakuering gjennom brannlukene. Selv bor jeg i 12. etg - og jeg kan forestille meg hvor lang tid det vil ta å komme helt ned til bakkenivå dersom altangress - som det er plassert ting og tang på - skal fjernes på veien nedover .....

Grunnen til at jeg er noe betenkt er jo at i tiden jeg har bodd i Rosenli 15 (3 år) har vært brann i både naboeligheten, samt leiligheten rett under. Den sistnevnte brannen - rett før jul - vet jeg heller ikke årsaken til.

På bakgrunn av dette synes jeg at det hadde vært greit for

den enkelte Rosenlibeboer å få en avklaring på hva som skal gjøres i tilfelle brann og evakuering må foregå gjennom brannlukene. Dette er jo selvfølgelig et scenario som ingen av oss ønsker - men bedre føre var enn etter snar !

Hilde Aarsheim

**SVAR**

Det er helt klart at altangresset over luken er med på å øke evakueringstiden, og i verste fall umulig-gjøre evakuering oppover. Dette er en situasjon som ikke er holdbar og jeg kommer til å gjøre noe med det i nærmeste fremtid. Det ble vurdert å skjære ut for luken, men vi mente var at det ble finest slik. Ellers så viser jeg til artikkelen om brannen i Rosenli 15.

Arnt O. Flønes

**Endelig idretts-hall i bydelen ?**

fortsettelse fra side 1:

For å finne ut hva befolkningen i bydelen ønsker at hallen skal brukes til, eller inneholde har Sigrud har laget et spørreskjema der du kan krysse av, eller tilføye andre ting som ikke står nevnt. Så vær med å bestem hva hallen skal inneholde. Hvis hallgruppen får inn mange svar, vil det i hvertfall ikke virke negativt inn. Premier vil bli trukket blant innsendte svar. Spørreskjema fås på Midjord bydelshus og hos meg.

## Ombygning av heisene

Arnt O. Flønes

Ombyggingen av den ene heisen i Rosenli 15 går nesten etter planen. Det er nok mange beboere som trodde det skulle gå litt stillere for seg. Arbeidet med å fjerne de gamle dørene, og meislingen i betongen støyer veldig mye. Men tonen blant beboerne er stort sett ganske bra. Nesten alle jeg snakker med, sier at bråket får de leve med, når reultatet etterpå blir bra. Etter planen skulle den første heisen vært ferdigstilt til 6 april, de ligger midlertid 2 uker etter, men regner med å ta forsinkelsen inn. Oppstart på neste heis blir trolig 27 april.

## Skifting av skyvedører og entredører

Arnt O. Flønes

I disse dager er skyvedørene, entredørene, låsesystemet og postkassene som skal skiftes ut i produksjon. Oppstart for Byggefirma Tunge A/S blir rett etter påsken. De begynner i Digranesveien 27, og vil gjøre en inngang helt ferdig før de starter på neste. (Skyvedører, entredører og isolering mellom leilighetene i 4 etg.) I slutten av august regner de med at hele Digranesveien er ferdig. I begynnelsen av juni vil de starte med entredørene i Rosenli 17, de må være ferdig til sommerferien. For etter ferien starter som kjent heismontørene med utskiften av heisene, (10 August) og da ville det blitt kaos hvis begge ting skulle foregå samtidig. I begynnelsen av august vil Byggefirma Tunge A/S starte skiftingen av entredørene i Rosenli 15.

## Skipper Worse Rosenli



### Skipper Worse Rosenli

Åpent hver dag 09.00 - 14.00  
Middag kl. 12.00 (hverdager)  
Hårpleie hver mandag, tirsdag og fredag  
Fotpleie annenhver onsdag og hver torsdag

Bingo hver onsdag  
Allsang annenhver fredag  
Andakt annenhver fredag  
Kurser  
Kosekvelder som regel siste torsdag i hver mnd.  
Handleturer hver torsdag kl. 10.00 (pris kr.20.-)  
Utleie av selskapslokaler



## Opplegg til motorvarmere

Styret sendte ut et brev til beboerne i høyblokkene og 4 etg i Digranesveien for å finne ut hvor mange som ønsket uttak for motorvarmere. 12 stk meldte sin interesse. Men etter å ha innhentet tilbud og styret skulle ha påmelding, meldte det seg bare 2 stk. Det er for lite, for å holde depositumet på et akseptabel nivå (kr.3500), må det melde seg 8 - 10 stk. Så hvis du ønsker uttak for motorvarmer, meld deg på snarest til styret eller vaktmester.

### **OBS! Avskiltet bil !**

En orange Opel Kadett uten registreringsskilt står parkert ved trapp mellom p-plass - Digranesveien. Denne bil må fjernes innen 13 april, ellers så vil den bli tauet vekk for eiers regning.

## TV-KANALER

Det ble varslet at Sky Entertainment skulle flyttes til S 13, den ble flyttet til S 16 i stedet. EuroNews er flyttet til S15 og musikkkanalen til S 13. Beklager !

Etter forandringene ser kanalplanen slik ut:

Stasjon	Kanal
NRK 1	08
NRK 2	09
TV 2	05
TV 3	02
TV Norge	10
TV Vest/TV Norge	11
Eurosport	12
Sky News	04
Sky Entertainment S 16	
(for tiden Animal Planet pga. problemer med utstyret)	
Intern-Tv	06
Discovery	07
Cartoon/TNT	S 14
ZDF	S 11
Musikk kanal	S 13
Euronews	S 15
TV 1000	03

(Betalingskanal)

Er det noe du lurer på ta kontakt

Tips oss, det kan lønne seg. Godt tips honoreres med 1000 takk !  
**Gikk du glipp av første nummer ? det er noen eksemplarer igjen.**