



## Regler for gjesterom:

1. Nøkler vil bli utlevert til postkassen din dagen før. Ved første gangs leie blir det avtalt en visning/ gjennomgang av lokaler og regler.
2. Rommet skal forlates ryddet og rengjort
3. Leietiden starter fra kl 1400 første leiedag, rommet skal forlates ryddet og rengjort senest kl 11 siste leiedag.
4. Røyking og bruk av bart lys forbudt, gjelder også i indre og ytre gang
5. Leies ut kun til beboers gjester, ikke til kjenning av kjenning som bare vil ha et billig hotellrom.
6. Ingen adgang til kjøkken og selskapslokaler.
7. Matlaging forbudt
8. Alkoholmisbruk ikke tillatt
9. Dyrehold forbudt.
10. NB! Dynetrek, laken og handkle holdes av leietaker. og **SKAL BRUKES**
11. Det skal vises hensyn til leietakere i det andre gjesterom og i selskapslokalene
12. Det skal være ro etter kl 2300.
13. Er det for dårlig rengjort / ryddet, vil det bli krevd tillegg for ekstra rengjøring med kr 250,- pr påbegynt time. (avgjøres av husstyrer, uten ankemulighet!) Men ved tilgrising vil det bli krevd tillegg på minimum kr 500,- for ekstra renhold.
14. Boss sorteres og kastes i avfallsanlegget mellom høyblokkene. Brukerveiledning overleveres sammen med nøklene
15. Knuste / ødelagte inventar erstattes etter tap / ødeleggelse. Med inventar menes også innbo og løsøre. Alle typer hærverk, inklusive kjøring med motorkjøretøy på plen fører til erstatningsansvar.
16. Hvis ikke booket rom er oppsagt senest en uke før leiedato, må leietaker betale for rommet/ene, selv om de ikke er brukt.
17. Økonomiske krav som B/L Rosenli mener å ha utestående etter utleie, vil om nødvendig medføre rettslig inkasso.
18. Lokalene er begrenset til max 2 personer i gjesterom 1 og max 4 personer i gjesterom 2.
19. Leietaker får utlevert 1. eks. av utleieregler.
20. Vekterutrykk som skyldes brukerfeil av alarm eller støy/ brudd på regler, belastes leietaker.
21. Brudd på utleieregler kan medføre at beboer for fremtiden blir nektet å leie gjesterom/ selskapslokaler.

Styret i BL Rosenli. mars 2016