



Informasjon til beboerne nr. 1 januar 2017

Fett i avløpet

Den 15. januar førte et tett avløp i Digranesveien til at avløpsvannet ikke rant ut, men strømmet i stedet ut av vasken i en leilighet. Det førte til store skader. Skurken var, også denne gang, fett. Styret oppfordrer beboerne til å tørke fett av panner med kjøkkenpapir og deretter kaste dette i kurven for organisk avfall. Aldri hell fett/smult rett i avløpet.

B/L Rosenli inn i arbeidsgiverforening

Styret har besluttet å melde oss inn i SAMFO fordi BATE ikke lenger står for lokale forhandlinger med vaktmesters forening, Fagforbundet.

Styret har reforhandlet NOKAS avtalen

Etter noen episoder hvor vi ikke har vært fornøyde med "produktet" NOKAS leverer, så vi oss nødt til å true med oppsigelse av avtalen. Vi oppnådde en vesentlig reduksjon av fastprisene, samt at de lovet bot og bedring. Så får vi se...

I uke 6 blir det bråk i Digranesveien 27

Da, eller omtrent da, begynner oppsetting av lekter for å få på plass nye plater på endeveggene i lavblokkene. Det kan bli en del støy, spesielt i leilighetene som ligger til yttervegg. Veggene blir isolert og tettet, slik at vanninntrenging som er påvist, stoppes.

Lekkasjer...

... er et stort problem. Styret har bestemt at vanger ved brystninger til terrasser i Digranesveien skal tettes/dekkes med beslag. Vanninntrenging har gjort store skader, og vi håper at dette tiltaket skal hjelpe mot dette.

Tips: Steng hovedkranen når du er bortreist fra leiligheten.

Vi har også hatt flere tilfeller av lekkasjer fra blandeventilen på v.v. beredere. Vi vil sette i gang et prosjekt med skifting av disse, selv på forholdsvis nye beredere. Dermed er løpet lagt for bruk av pengene våre i inneværende periode.

Levekårsundersøkelse nr. 7 - Emmaus levekårssone

Styret har gjennom årene brukt denne for det den er verdt for å fremme våre behov for bl.a. å beholde Emmausområdet som friområde, og unngå at området ble utbygget slik det var planer for. Styret har sett det som viktig når det gjelder å påvirke politikerne, slik at levekårsområdet løftes på listen over indikatorer som undersøkelsen benytter. Vi har i årenes løp oppnådd mye gjennom aktiv deltakelse på bydelsutvalgsmøter og allmannamøter. Styret er imidlertid lydhøre for forslag til tiltak som kan bedre livskvaliteten for oss innenfor gjerdet til borettslaget også.

Styret

Borettslaget Rosenli

Rosenli 17, 4015 Stavanger. Telefon: 51 56 20 62
Internettadresse: www.rosenli.no e-post: post@rosenli.no

Samle Informasjon til beboerne i en egen mappe for senere referanse. Husk å kontakte NOKAS på 95194025 dersom du trenger hjelp utenom vaktmesters arbeidstid