



# Borettslaget Rosenli



## Informasjon til beboerne nr. 1 januar, 2015

### **Kortleie gammel dekoder - En repetisjon til de som ikke har fått med seg dette:**

Mottar du faktura på kr. 25,-/mnd fra Canal Digital, må du ringe dem og gi beskjed om at du har ny dekoder uten kortleie. Dersom du ikke gjør dette tror de at du bruker kortet til privat bruk i egen dekoder. Den dekoderen du har fått er ikke din egen; den **tilhører leiligheten**, slik vi har presisert før.

### **Skader etter stormen i 20 13**

Styret kan nok en gang beklage at skadene ikke er utbedret. Vi har bedt firmaet som er satt til å gjøre jobben, skrive til hver enkelt og beklage at det tar tid. Vi har ikke hørt noe fra dem. Saken er igjen tatt opp med Gjensidige som skriver til oss at de purrer på leverandøren. Vårt forhold til Gjensidige er tynnslitt nå.

Vi ser at været er vilt og vått, slik meteorologene har varslet, også for årene som kommer. Det fører til vanninntrenging på steder vi ikke har hatt det før, spesielt i høyblokkene. Vi må derfor sette i gang et prosjekt med gysing, altså tetting. Det vil bli igangsatt så snart som praktisk mulig.

### **Lynnedslag i Rosenli 15**

Dette førte til skader på heissystemet som igjen førte til problemer med regulariteten. Dette er under reparasjon, men viser veldig tydelig hvor avhengig vi er av heisene. Styringssystemene vil bli sikret bedre mot lynnedslag med høyspennings- og lavspenningsvern.

### **Nytt nettsted rosenli.no**

Styret har nå lagt ut vårt nye nettsted. Vi håper at det skal fungere bedre i søkefunksjonen. Men det blir en kontinuerlig oppdatering fremover, så følg med. Gi oss gjerne tilbakemelding.

### **Brannsikkerhet**

Styret har bestemt at vi skal ha en brannøvelse til høsten. Vi jobber akkurat nå med å få koplet brannalarmen i høyblokkene opp direkte til brannvesenet. Vi benytter anledningen til å minne om falske varsler, noe vi hadde for ikke lenge siden, den 3. i rekken. Dersom vi må betale for utrykninger til falske alarmer, vil regningen bli lempet over til den som forårsaker utrykningen. I det siste tilfellet var det vandamp fra en tørketrommel av den gamle typen som forårsaket utrykning etter brannalarm.

### **Emmaustunet**

Vi ser at leilighetene etter hvert tas i bruk. Vi vil så snart som mulig etablere kontakt med naboens styre straks det er etablert.

### **Styret**

#### **Borettslaget Rosenli**

Rosenli 17, 4015 Stavanger. Telefon: 51 56 20 62  
Internettadresse: [www.rosenli.no](http://www.rosenli.no) e-post: [post@rosenli.no](mailto:post@rosenli.no)

**Samle Informasjon til beboerne i en egen mappe for senere referanse. Husk å kontakte NOKAS på 95194025 dersom du trenger hjelp utenom vaktmesters arbeidstid**