

## PROTOKOLL

fra ordinær generalforsamling i Borettslaget Rosenli torsdag 4. april 2013 i Edlandshuset.

### Sak 1. Konstituering

#### Valg av møteleder, sekretær og en til å underskrive protokollen

**Vedtak:** Til møteleder ble valgt Per Gram og til sekretær Ragnhild Auglænd. Til å underskrive protokollen ble valgt Halldis Larssen og Erik Sivertsen.

#### Registrering av de fremmøtte

Det var 32 andelseiere til stede og innlevert 2 godkjente fullmakter, til sammen 34 stemmeberettigede. Dessuten møtte 2 beboere og Ragnhild Auglænd fra Stavanger Boligbyggelag.

**Vedtak:** Tatt til etterretning.

#### Spørsmål om møtet er lovlig innkalt

Det framkom ingen merknader til innkalling og saksliste.

**Vedtak:** Generalforsamlingen ble erklært lovlig innkalt og satt.

### Sak 2. Årsberetning fra styret

Årsberetningen ble gjennomgått uten at det framkom merknader.

**Vedtak:** Styrets årsberetning ble tatt til etterretning.

### Sak 3. Årsregnskapet for 2012

Møteleder refererte hovedpostene i regnskapet.

**Vedtak:** Regnskapet fastsettes enstemmig som borettslagets regnskap for 2012. De disponible midler overføres til neste år.

### Sak 4. Godtgjørelse til styret og revisor

**Vedtak:** Godtgjørelse til styret fastsettes til kr 256.000,-. Styret foretar selv den interne fordelingen. Godtgjørelse til revisor fastsettes etter regning.

### Sak 5. Forslag fra andelshavere

a) Endring av ordensreglene. Gjeldende regel: Støyende arbeider er ikke tillatt etter kl. 21.00 og må ikke skje på søn- og helligdager eller 1. mai og 17. mai. Fra en beboer har vi fått forslag om at det på lørdag bør være stille etter kl. 18. Styret støtter forslaget.

**Vedtak:** Støyende arbeider er ikke tillatt etter kl. 21.00 og må ikke skje på søn- og helligdager eller 1. mai og 17. mai. På lørdager bør det ikke være støyende arbeider etter kl. 18.00.

## 115 Borettslaget Rosenli

b) Sikring av terrasser Digranesveien. Fra beboer:

Samtlige leiligheter i vårt borettslag har metallstang montert over murkant på sin terrasse for ekstra sikkerhet. Dette med unntak av leilighetene i 4. etg. mot nord i Digranesveien. Opphold her oppleves som utrygt.

Forslag:

Der monteres samme metallstang også på disse terrasser.

Styret støtter ikke forslaget.

**Vedtak:** Innkommet forslag ble nedstemt.

### Sak 6. Valg

Det ble fremmet følgende forslag til valg av:

Styremedlemmer : Ulf H. Nome

Varamedlemmer : Kristin Gellein og Jane Larsson Tjørhom

**Vedtak:** Valgt med akklamasjon.

Etter dette består styret av:

Medlemsfunksjon	Navn	E-post	Tlf. mobil
Leder	Gram, Per	leder@rosenli.no	922 28 123
Styremedlem	Rød, Bernt Eirik	bernt76@hotmail.com	986 68 368
Styremedlem	Nome, Ulf	unome@hesbynett.no	412 28 087
Varamedlem	Tjørhom, Jane Larsson	jane84_@hotmail.com	402 49 488
Varamedlem	Gellein, Kristin	kristin@gellein.com	928 11 473

### Valg av delegert til SBBL`s generalforsamling

**Vedtak:** Per Gram, Bernt Eirik Rød og Ulf H. Nome

### Valg av valgkomite

**Vedtak:** Chr. Nedland, Turid Håland og Øyvind Haavardsholm

Stavanger . 4. april 2013

Halldis Larssen

Per Gram  
møteleder

Erik Sivertsen

Ragnhild Auglænd  
sekretær