



Informasjon til beboerne 2010

Nr. 1 september

Kajakkinteressen blant beboerne

Styret er interessert i å vite i hvilken grad du er kajakkinteressert. Vi vet om et par av dere som er aktive, men hva med resten? Kontakt leder@rosenli.no dersom du har eller ønsker å anskaffe kajakk. Styret har ingen planer om å bygge noe som helst, men det kan være at kommunen synes at interessen er såpass stor at de tar hensyn til det på en eller annen måte. Altså ingen konkrete planer, kun en lodding av interessen.

Midt på dagen mandag ble det stjålet en kajakk hos oss. Vedkommende slepte den på asfalt/gress og "lånte" den et par timer. Den ble funnet igjen i fjæra her. Saken er anmeldt. Vi minner igjen om å være årvåken og ikke tro at vi er skånet for banditteri vi heller.

Tilskudd til krukker ved inngangene

Styret har besluttet å gi kr. 500,- i støtte til de som vil kjøpe inn krukker og/eller blomster til å pynte ved inngangspartiene i Digranesveien og ved høyblokkene. Dette er avhengig av at en person er ansvarlig for innkjøp og vedlikehold/luking av disse. Kontakt leder@rosenli.no

Kommunedelplanen 2010 - 2025....

.... er nå ute på nettet, og alle enkeltpersoner kan kommentere den. Sjekk <http://www.kommunenmin.no> Styreleder var med på orienteringen kommunen ga overfor Bydelsutvalget tirsdag. Presentasjonen ble gitt av kommunetopper, bl.a. av kommuneplansjefen. Dessverre så var kartet som fulgte med presentasjonen ikke oppdatert. Det betød bl.a. at Lenden skole fremdeles var inne i planen. Det samme var utvidelsen av Rosendal Sykehjem mot nord, noe Fylkesmannen er i mot. Bystyret vil forsikre seg om at planen blir revidert. Sola Betong blir i Breivik til 2017 da leiekontrakten går ut. Det nye bydelssenter "Tinnfabrikken" er definert, og blir på 4 mål såkalt handelsflate. Her kommer mange sosiale tilbud. Dessverre så står det lite om estetikk og arkitektur i planen, kanskje heller ikke nok om trafikken.

Endring av boligskatten

Som du sikkert har fått med deg via media, så skal Skatt Vest innhente ditt boareal for å beregne en sum som blir lagt til din formue. Ser du på skatteberegningen din for 2009, så ser du en lav sum. Nå vil den bli på ca. 25% av boligens verdi på markedet. Det kommer et vesentlig høyere bunnfradrag enn i dag, slik at du muligens slipper unna uten en særlig formuesøkning. Sjekk linken <http://tinyurl.com/26o5368> Styret vil informere deg om nødvendige detaljer vedr. din leilighetstype, kommunenummer og Organisasjonsnummeret på B/L Rosenli via web`en og TV.

Sikkert å kjøpe borettslagsleilighet?

En beboer har uttrykt skuffelse fordi han har kjøpt en leilighet med mangler. Vedkommende trodde det var tryggere å kjøpe i borettslag enn andre steder. La det være sagt at det ikke er tryggere enn kvaliteten på vedkommende som sjekker leiligheten før salg, eller den som sjekker den før kjøp, uansett hvor du kjøper bolig. For øvrig så stiger prisene på boligmarkedet her i byen mer enn andre steder.

Styret

Husk å samle Informasjon til beboerne i egen mappe og la den følge leiligheten.

Borettslaget Rosenli

Rosenli 17, 4015 Stavanger. Telefon: 51 56 20 62 Telefax: 51 53 15 68
Internettadresse: www.rosenli.no e-mail: post@rosenli.no