



Borettslaget Rosenli



Informasjon til beboerne nr. 1 november, 2014

Skade på innglassing - Høyblokkene

Vaktmester og styreleder har hatt møte med Gjensidige. Vi har fått forklart at behandlingen av naturskader har en annen rutine og behandlingstid enn vanlige skader. Det skyldes at en forsikringspool som dekker naturskader kommer inn i bildet. I dette tilfellet var det særdeles mange skader på samme tidspunkt. Vel, vi er ikke fornøyde med rutinen og har fått en fullmakt hvor vaktmester "forhandler" med poolen og takstfolk for å finne beste og raskeste løsning. Det sier vi oss tilfredse med. Det ser ut til at uke 50 blir tidspunkt for utbedring av skadene.

Møte med NOKAS

Det har vært et tilfelle hvor NOKAS har blitt oppringt av en beboer, og vakthavende har nærmest frasagt seg ansvar for å sørge for at et konkret problem ble løst. Dette var utenom vaktmesters arbeidstid. Dette forholdet er rettet på, og vedkommende på vaktentralen har fått seg en skrape. Videre har vi diskutert varsling av brann i høyblokkene. Vi skal sørge for at lydnivået for varslingen blir høyere. Enn videre så skal vi bestemme oss for om vi skal ha varsling direkte til brannvesenet, eller om vi skal ha varsling til NOKAS slik som i dag, og at de øyeblikkelig kontakter brannvesenet. Dette skal diskuteres på styremøtet den 18.

Innbrudd i kjeller Rosenli 17

Innbruddene fortsetter. Vaktmester er i gang med å sette på beslag på låsene slik at de ikke kan skrues av. I denne sammenheng er det naturlig å varsle om følgende:

Uvedkommende oppå baldakin på sørsiden av Digranesveien 27

Styreleder hørte lyder om morgenen den 4. og observerte en person som sto og snakket i mobiltelefon et sted det er helt unaturlig å være for personer som ikke er arbeidsfolk. Vi har imidlertid bestilt flomlys som skal monteres akkurat der, så styreleder trodde at det hadde sammenheng med slikt arbeid. Til det kunne vaktmester opplyse at det ikke var tilfelle. Vedkommende ble observert da han gikk inn i **Rosenli 17**, muligens låst inn av en person der. Styreleder drev litt detektivvirksomhet og fant identiteten til vedkommende. Dette ble meldt til kommunen, som var kvikke med sin reaksjon, nemlig at vedkommende ikke får komme til Rosenli igjen. Vi kan uten videre si at dette er særdeles ubehagelig. Styret har registrert flere såkalt skumle personer i vårt område. Beboere på bakkenivå i Digranesveien bør sørge for at lagret utemøblement ikke kan brukes til å klatre på. Alle må holde øynene oppe for mistenkelige personer.

Ting tyder på vi nærmer oss jul

Dersom du skal gi penger til et godt formål, så tillater styret seg å nevne det prosjektet som Bernt Eirik Rød var med på å starte, nemlig Nyenga i Uganda. Salg av ting og tang fra Afrika var et prosjekt Bernt Eirik skulle følge opp til støtte for Nyenga, men ble avsluttet da Bernt Eirik døde så tragisk. Sett et beløp inn på **kto. 8580.12.18089**.

VG TV i grunnpakken

Canal Digital meddeler sine abonnenter som er på nettet, at grunnpakken utvides med VG TV fra den 8. november. Kanalplanen er blitt oppdatert. NRK Rogaland som tidligere lå på 1, finner du nå på 999, eller 335. Programklass 2 – 7 er flyttet opp et hakk, f eks Tv2 er nå på programklass 4. og så er VG TV kommet inn på programklass 7.

Styret

Borettslaget Rosenli

Rosenli 17, 4015 Stavanger. Telefon: 51 56 20 62
Internettadresse: www.rosenli.no e-post: post@rosenli.no

[Samle Informasjon til beboerne i en egen mappe for senere referanse. Husk å kontakte NOKAS på 95194025 dersom du trenger hjelp utenom vaktmesters arbeidstid](#)