



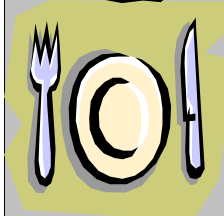
B/L ROSENLI

Rosenliv

30 januar 1998

Årgang 24, nummer 1

I flg. våre kilder skal generalforsamlingen i år, 1998, holdes onsdag 15 april i Rosenli 12, (Edlandshuset). Det vil bli sendt ut varsel om frist for forslag etc senere. Det er et lite håp om at det også i år vil bli



servert kaffe og snitter.



Ny avis i Rosenli !

Arnt O. Flønes

Det er jammen på tide det blir litt stil over den skriftlige informasjonen fra Styret, Vaktmester og SBBL. Vi har kalt den «nye» avisen for «Rosenliv», og ikke uten grunn.

I borettslagets barndom, ble det utgitt en internavis og i prøvenummeret, som kom ut i desember 73, ble det utlyst en konkurranse om navnet på dette tidsskriftet. Det kom inn hele 2, to forslag, og det som ble valgt var «Rosenliv».

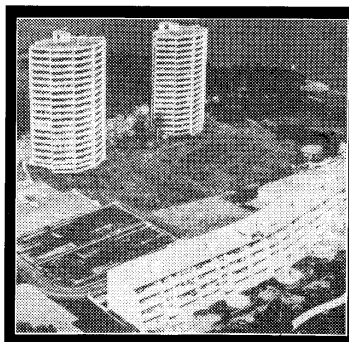
Innsenderen valgte å være anonym, men forslaget var visstnok poststemplet i Trondheim, til og med før konkurransen var utlyst i prøvenummeret.

Så mistanken gikk i en spesiell retning om at det var «innsidehandel» Ikke vet jeg hvor mange

det var «innsidehandel» -

ROSEN LIV

Organ for avogom beboerne i Rosenli - Nr. 1



Første nummer av «Rosenliv»

nummer som ble utgitt, jeg vet om bare de to nummerene som jeg er i besittelse av. Hvis det er noen av beboerne som vet mere om dette, eller har vært med på å lage intern-avis i 1973 - 74 så ta kontakt med meg.



Utskifting av heisene

Arnt O. Flønes

Utskiftingen av heisene skulle etter planen startet opp mandag 16 februar. Men på grunn av

forsinkelse i deleleveransen til et annen jobb blir oppstarten utsatt til ...

fortsettelse på side 4

Nye tv-kanaler

Arnt O. Flønes

På Styremøte den 15 januar ble det vedtatt å skifte ut CMT og C N N, med Sky News og Sky Entertainment.

Begge kanaler sender hele døgnet. Sky News er en ren nyhetskanal med hov-



Tips honoreres med

1000

Innglassing av Høyblokkene side 3

Sinte beboere i Rosenli 15 ! side 2

Mange sinte beboere i Rosenli 15 !

Arnt O. Flønes

I den siste tiden har mange av beboerne i Rosenli 15 fått ødelagt kveldsroen og delvis natesøvnen av banking og hamring.

Mistanken går i retning av at det er noen som holder på å fikse opp i en leilighet. Men ennå har ingen klart å lokalisere synderen. Flere av beboerne er blitt urettvis utskjelt og beskyldt for å være synderen. Det er fullt tillatt å pusse opp leiligheter !

Ordensreglene er helt klare på dette punkt, det står:



Punkt 5. Ro i leilighetene

I tiden kl. 23.00 - 06.00 er sang, høyrøstet tale, spilling av musikk/musikkinstrumenter og bruk av vaske/oppvaskmaskin ikke tillatt. Rørsus på grunn av vanntapping og bruk av klosett bør også unngås. For å unngå rørsus i vannledningene bør en kran aldri skrus helt opp.

Støyende arbeid er ikke tillatt etter kl. 21.00, og må ikke skje på søn og helligdager eller 1 og 17 mai.

Musikkøvelse er ikke tillatt etter kl. 20.00 på søn og helligdager. Musikkundervisning tillates bare etter godkjenning fra styret. Forutsetningen må være at andre beboere ikke sjeneres.

Dette skulle være ganske klart, så du som føler deg truffet, ta hensyn

til dine naboer og følg ordensreglene !



Omsetning av leiligheter i Borettslaget.

I løpet av de siste par måneder er det omsatt 4 leiligheter: 3 roms i høyblokkene for kr. 525.000.-
2 roms i høyblokkene for kr.

450.000.-. 1 roms i lavblokkene for kr. 300.000.- og en 5 roms i lavblokkene for kr. 840.000.-

Svensken

I Sverige er det satt i gang en kampanje for å spare strøm. Alle blir oppfordret til å senke temperaturen innendørs. Det er grunnen til at kjøleskapsdøren nå står åpen i alle svenske hjem.

Rehabiliteringsprogrammet - hvor står vi, og hva skjer videre?

Chr. Nedland

FASADEREHABILITERINGEN

Her ligger A/S Betong faktisk foran skjemaet, selv om aktiviteten for øyeblikket er minimal, noe som skyldes vinterværet. Selve betongreparasjonene går stort sett uhindret av været, men malingsarbeidene krever et visst temperaturminimum. Kostnadsrammen for dette prosjektet var på kr. 8.900.000, og her går vi på en sprekk på ca. 3%, slik at sluttregningen vil ligge på omtrent kr 9.200.000. Dette skyldes at styret, etter drøftinger med Tekn. avd. i SBBL, vedtok å ta en høyst nødvendig oppgradering av betongveggene i trappehusene i

høyblokkene. Uten denne oppgraderingen ville kalkylen ha holdt med god margin.

INNGLOSSING AV BALKONGENE.

Balkongene i Rosenli 15 er ferdigstilt etter planen, og i første halvdel av mars begynner firmaet på Rosenli 17. Arbeidet skal da gå tilnærmet kontinuerlig til det hele er ferdig. Kostnadsrammen, kr. 4.200.000, ser ut til å holde godt for dette prosjektet.

REHABILITERING AV HEISENE.

Her starter som tidligere nevnt arbeidet opp med den store heisen i Rosenli 15 i slutten av februar, og så går arbeidet kontinuerlig fram til

ferdigstilling i desember. Anbud og andre kostnader ligger her innenfor kostnadsrammen på kr.4.500.000.

UTSKIFTING AV SKYVEDØRER I DIGRANESVEIEN OG SAMTL. ENTREDØRER.

Styret vedtok å innhente et felles anbud på disse arbeidene, og tok også med den vedtatte lydisoleringen mellom hyblene i 4.et. i Digranesveien. Dette viste seg å være et lykkelig grep - de innkomne anbudene ligger godt under samlet kostnadsanslag. Kontraktforhandlinger innledes med det første, og arbeidene forutsettes igangsatt i mars/april.

Selges

Philips tørketrommel, (ikke kondenstrommel) selges kr. 500.-
Tlf: 51 56 60 07

Skøyter, (kunstløp) str. 35 kr. 120.
Rulleskøyter 4 hjul og knebeskyttere str. 34, nesten ikke brukt kr. 170. Skistøvler, str. 35 kr. 50
Redningsvest, HH 15-20 kg. kr. 100. Svømmeføtter str. 33-35 kr. 50. Slalomski, 160 cm (Dynastar) m/Tyrola bindinger + staver kr. 700.
Henv. Grete, tlf: 51 56 38 30

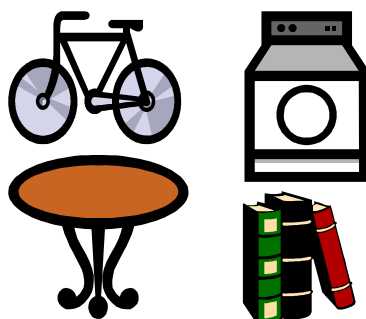
Kjøleskap, 290 liter, uten fryseboks. Helt nytt, står innpakket i originalemballasje selges for kr. 2500. (1200 under ny pris)
Passer under kjøkkenskapet, (det høye) i både lav og høyblokkene
Tlf: 51 56 20 62 / 900 47 317

Kjøpes

Gamle bøker og stentøy/ porselen kjøpes til fornuftige priser
Tlf: 51 59 09 19 / 946 10 351

Jeg kjøper gamle mynter og minnemynter av alle slag. Alle metall-kvaliteter. Norske og utenlandske
Svein Karlsen, Digranesv. 21
Tlf: 51 53 30 80

Siddisjolle ønskes kjøpt
Tlf: 51 53 38 75



Et dikt

sakset fra
Rosenliv nr. 1-74

Å bo

Å bo i blokk
i 13de etasje
å se utover byens lys i mørke
men også sjøen
å høre lydene fra båtene
våkne om sommeren
høre sauene breke nede på marken

Høstens stormer river og sliter
i betongkolosset -
lynene skjærer gjennom himmelen
naturens uhyggelige makt
som gjenspeiler seg
i vidunderlig undring
over kreftene

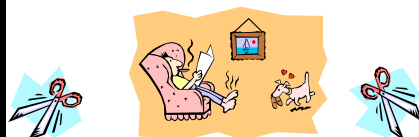
Å bo omgitt av betong
på asfaltert parkeringsplass
med kalde uhyrer - -

Men omkring oss er det ingen kulde
sjøen, stranden
skogen og bergknausene
gir oss varme og skjønnhet -
bølgene slår mot strandkanten
synger sine milde og strenge toner - -
inne i skogen og på markene
vokser ville bær og blomster
som utstråler frihet og glede

Å rusle langs sjøen
plukke steiner og skjell
å kikke på båtene
klatre i fjellknausene - -
å finne en hule nede ved sjøen
hvor du sitter i ly for regnet
å prøve fiskelykken
med boks og snøre - - -

Så kan du igjen krype
inn i ditt rede
i tretti meters høyde over jorden
uten hage
og egen inngang

Rigmor

Kildesortering/ Avfallshåndtering
i borettslaget

Arnt O. Flønes

Hvis du er miljøbevisst er det i vårt borettslag bare mulig å levere papir og drikkekartonger, utenom vanlig avfall.

Det er kildesorterings-stasjoner ved Rema 1000/Mauritz i Støperigt. og ved Varden kirke i Nymannsveien. Der får du levert glass, metall, klær, plast, papir etc. For å bruke disse anleggene er vi avhengig av bil. Det er det mange av beboerne som ikke har, å bruke drosje blir for dyrt.

Vi skulle absolutt hatt vårt eget anlegg ved vårt borettslag, . Fretex tar også i mot klær i alle fasonger. Det som ikke kan vaskes og brukes på nytt, går til filler og dyner. I nærmeste framtid vil etter all sannsynlighet bli vesentlig dyrere å levere blandet husholdningsavfall som vi gjør i dag. Det vil bli mange penger å spare på å sortere bosset.

Da vil borettslaget sannsynlig ha sorteringsavfall for alle kilder. Det som vil skape størst problem er nok matavfall, (luktpproblem, rotter og mus).

Det blir samlet inn mye papir mellom hver tømming i borettslaget, men fortsatt går det mye i bossjakkene og en del i containeren.

Det er **ikke tillatt** å kaste rent papir i containeren på parkeringsplassen, heller ikke flasker, kjøleskap og selvfølgelig ikke spesialavfall som f.eks. olje, maling., batterier o.l.

Batteri, olje og maling får du levert på brannstasjonen, brukte kjøleskap er forhandlere pliktig til å ta i retur når du kjøper nytt, eller du kan levere det til Norsk Gjenvinning A/S i Gauselvågen.

fortsettelse fra side 1:
OMBYGNING AV HEISENE

mandag 23 januar. Heis-Tek lover at dette ikke vil gå ut over ferdigstillelses-datoen og det er jo egentlig en fordel for beboerne, at det blir en uke mindre med rot og ergrelser.

Som tidligere meldt, starter heis-montørene med den store heisen i Rosenli 15. Vil komme tilbake med mere informasjon når det nærmer seg oppstart.



Skipper Worse Rosenli



Skipper Worse Rosenli

Åpent hver dag 09.00 - 14.00

Middag kl. 12.00 (hverdager)

Hårpleie hver mandag, tirsdag og fredag

Fotpleie annenhver onsdag og hver torsdag

Bingo hver onsdag
Allsang annenhver fredag
Andakt annenhver fredag
Kurser
Kosekvelder som regel siste torsdag i hver mnd.
Handleturer hver torsdag kl. 10.00 (pris kr.20.-)
Utleie av selskapslokaler



fortsettelse fra side 1: NYE TV-KANALER

Sky Entertainment er en ren underholdningskanal med et variert program som er delt opp i forskjellige tema utover dagen:

Kl. 03.00 - 10.00 *Country Music Televisjon. Den samme kanalen som gikk ut hele døgnet tidligere.*

Kl. 10.00 - 13.00 *Granada Food & Wine*

Kl. 13.00 - 16.00 *Granada Health & Beauty*

Kl. 16.00 - 19.00 *Granada Home & Garden*

Kl. 19.00 - 00.00 *Granada Plus*

Kl. 00.00 - 03.00 *Granada Men & Motors*

Så her skulle det være noe for enhver smak.

Og så vi Eurosport bli skifte ut med Eurosport Nordic. Dette er en versjon av Eurosport rettet hovedsakelig mot Scandinavia. Store deler av programmene er det nordiske kommentatorer til, hovedsakelig svenske.

Viva Zwei, den tyske stasjonen som sender moderne musikk hele døgnet er ikke tillatt å ta ned og distribuere ut på fellesanlegg som vårt, derfor må vi fjerne den. I stedet vil VH1 bli sendt ut på prøve i ca. 1 måneds tid, trolig i fra neste uke. Valget står i mellom den og MTV.

Det er ikke til å stikke under en parabol, at det er et behov for en ren musikkkanal. Mange ga uttrykk for at de var glade når Viva Zwei ble lagt ut på vårt nett.

BBC World er forholdsvis dyr å ta inn, 4.50 p.r. leilighet pr. mnd. Og det var ingen som reagerte på det når det ble varslet i Info 7/97 at den vil trolig bli

byttet ut. Inntil videre vil Euronews bli tatt inn i stedet, det er nesten den eneste som ikke koster noe å se på.

På kanal S8 der Sky Entertainment ligger, er det svake forsyrrer. Det er personsøker-tjenesten som er årsaken, deres frekvens slår inn på kanal S 8. Derfor vil den trolig bli flyttet til S 13 i neste uke.

Etter forandringene ser kanalplanen slik ut:

Stasjon	Kanal
NRK 1	08
NRK 2	09
TV 2	05
TV 3	02
TV Norge	10
TV Vest/TV Norge	11
Eurosport	12
Sky News	04
Sky Entertainment	S 13 (tidligere S 8)
Intern-Tv	06
Discovery	07
Cartoon/TNT	S 14
ZDF	S 11
Musikk kanal	S 15
Euronews	S 10
TV 1000	03 (Betalingskanal)

Er det noe du lurer på ta kontakt med vaktmester.

Tips oss, det kan lønne seg. Gode tips honoreres med 1000 takk !

Telfon 51562062 el. 900 47 317